

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000237 от 09.08.2021

Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк 30 микрорайон, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043601:28499. Позиция. 2

Дата первичного размещения: 03.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)255-76-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.sukhorukova@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep36.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep46.ru
1.4 (3) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep48.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Каркешкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665047879
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИНСТЕП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424
	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шмыгалеv
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-834-080 46

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500143212
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение акциями АО "Аренда и недвижимость"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668010236
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Время
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069446
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческая недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664050822
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601560124
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Липецк Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824034816
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054800470141
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТоргСтройМатериалы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда Парк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666117222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600079720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект Оптима
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069453
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666214272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668117128
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591285
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Лискинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Лиски
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз. 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36514101-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства», позиция 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2471-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2484-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2472-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2529-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2538-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2601-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебряный Век
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-117-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2569-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2613-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2722-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2728-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №6-№10)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2684-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом на Школьной
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К.Маркса в г. Курске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2734-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск.II очередь строительства.Позиция 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2733-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: А.Г. Стаханова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Победа
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Застройка микрорайонов 30, 31 в г Липецке.Многоквартирное жилое здание строительный № 13 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42701000-82-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры города Липецка

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 026104-2013-3665047879-С-136
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.05.2013
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 243,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 157 886,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 531 937,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 30 микрорайон
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 047,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: трехслойными: внутренний слой — бетонные панели заводского изготовления (120 и 160 мм), утеплитель — пенополистирольные плиты марки ППС16Ф-Р-Б по ГОСТ 15588-2014 (или аналог) толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатных плит, облицовка –тонкослойная декоративная штукатурка. Каркас: панели, из тяжелого бетона класса В22,5поГОСТ 26633-2015, толщиной 160 мм.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия - сплошные плоские, толщиной 160 мм, из бетона класса В22,5по ГОСТ 26633-2015, армированные рабочей арматурой класса А-III по ГОСТ 34028-2016 и конструктивной арматурой класса Вp1 поГОСТ 6727-80*)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 920,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 71,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 992,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Развитие-Липецк
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4802004021
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666117007
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-004237-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-1-001276-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкоПроектЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666215050
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ИНСТ ЕП.СВИРИДОВА

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Машоптторг
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3663001942

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-63-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043601:28499
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 561,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 142
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 115
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Восток от проектируемого дома, качалка на пружине «Гномик»-2шт, качели на мет.стойках «Гнездо» — 1 шт, качали на мет.стойках с гибкой подвеской «Большие»-1 шт, комплекс №2 комплекс из 2-х турников, шведской стенки, скамьи для пресса, турников для отжимания и брусьев — 2 шт, качалка бна пружине «Джип»-1 шт, горка «Мини»-1 шт, качалка балансир-2 шт, карусель — 1 шт

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Восток, юго-восток от проектируемого дома, теннисный стол — 4 шт, спортивные тренажеры — 24 шт, детский спортивный комплекс — 1 шт, бум — 1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Восток от проектируемого дома, скамейка уличная — 19 шт, урна — 19 шт, кубики 3 — 1 шт, сетка «пирамида» малая — 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2, к северо-востоку от проектируемого дома. Площадка для мусороконтейнеров расположена на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 м до наиболее удаленного входа в жилое здание
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка зелёных насаждений и устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, МБУ «Липецкгосвет» № 37 от 29.04.2021г, действительны до 28.04.2023
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Газонная решетка «ГЕО ГАЗОН», комплектный контейнер-2 шт, велопарковки — 172 шт, тротуарная плитка «Экопарковка», ограждение физкультурной площадки, калитка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Трест "Липецкстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823038399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Трест "Липецкстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823038399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Э1138/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 407,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1516
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра-Генерирующая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 341/425-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 732 059,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823076997
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Липецклифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826030398
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 322				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	41.72	1	12.01	2.64
2	Квартира	1	1	38.88	1	12.01	2.64
3	Квартира	1	1	66.62	2	25.33	2.64
4	Квартира	1	1	42.94	1	12.01	2.64
5	Квартира	1	1	66.84	2	25.41	2.64
6	Квартира	1	1	68.33	2	26.09	2.64
7	Квартира	1	1	43.08	1	12.01	2.64
8	Квартира	1	1	41.72	1	12.01	2.64
9	Квартира	2	1	41.72	1	12.01	2.64
10	Квартира	2	1	38.88	1	12.01	2.64
11	Квартира	2	1	71.66	2	28.35	2.64
12	Квартира	2	1	66.75	2	25.33	2.64
13	Квартира	2	1	42.94	1	12.01	2.64
14	Квартира	2	1	66.84	2	25.41	2.64
15	Квартира	2	1	68.33	2	26.09	2.64
16	Квартира	2	1	43.08	1	12.01	2.64
17	Квартира	2	1	41.86	1	12.01	2.64
18	Квартира	3	1	41.72	1	12.01	2.64
19	Квартира	3	1	38.88	1	12.01	2.64
20	Квартира	3	1	71.66	2	28.35	2.64
21	Квартира	3	1	66.75	2	25.33	2.64
22	Квартира	3	1	42.94	1	12.01	2.64
23	Квартира	3	1	66.84	2	25.41	2.64
24	Квартира	3	1	68.33	2	26.09	2.64
25	Квартира	3	1	43.08	1	12.01	2.64
26	Квартира	3	1	41.86	1	12.01	2.64
27	Квартира	4	1	41.72	1	12.01	2.64
28	Квартира	4	1	38.88	1	12.01	2.64
29	Квартира	4	1	71.66	2	28.35	2.64

30	Квартира	4	1	66.75	2	25.33	2.64
31	Квартира	4	1	42.94	1	12.01	2.64
32	Квартира	4	1	66.84	2	25.41	2.64
33	Квартира	4	1	68.33	2	26.09	2.64
34	Квартира	4	1	43.08	1	12.01	2.64
35	Квартира	4	1	41.86	1	12.01	2.64
36	Квартира	5	1	41.72	1	12.01	2.64
37	Квартира	5	1	38.88	1	12.01	2.64
38	Квартира	5	1	71.66	2	28.35	2.64
39	Квартира	5	1	66.75	2	25.33	2.64
40	Квартира	5	1	42.94	1	12.01	2.64
41	Квартира	5	1	66.84	2	25.41	2.64
42	Квартира	5	1	68.33	2	26.09	2.64
43	Квартира	5	1	43.08	1	12.01	2.64
44	Квартира	5	1	41.86	1	12.01	2.64
45	Квартира	6	1	41.72	1	12.01	2.64
46	Квартира	6	1	38.88	1	12.01	2.64
47	Квартира	6	1	71.66	2	28.35	2.64
48	Квартира	6	1	66.75	2	25.33	2.64
49	Квартира	6	1	42.94	1	12.01	2.64
50	Квартира	6	1	66.84	2	25.41	2.64
51	Квартира	6	1	68.33	2	26.09	2.64
52	Квартира	6	1	43.08	1	12.01	2.64
53	Квартира	6	1	41.86	1	12.01	2.64
54	Квартира	7	1	41.72	1	12.01	2.64
55	Квартира	7	1	38.88	1	12.01	2.64
56	Квартира	7	1	71.66	2	28.35	2.64
57	Квартира	7	1	66.75	2	25.33	2.64
58	Квартира	7	1	42.94	1	12.01	2.64
59	Квартира	7	1	66.84	2	25.41	2.64
60	Квартира	7	1	68.33	2	26.09	2.64
61	Квартира	7	1	43.08	1	12.01	2.64
62	Квартира	7	1	41.86	1	12.01	2.64
63	Квартира	8	1	41.72	1	12.01	2.64
64	Квартира	8	1	38.88	1	12.01	2.64
65	Квартира	8	1	71.66	2	28.35	2.64
66	Квартира	8	1	66.75	2	25.33	2.64
67	Квартира	8	1	42.94	1	12.01	2.64
68	Квартира	8	1	66.84	2	25.41	2.64
69	Квартира	8	1	68.33	2	26.09	2.64
70	Квартира	8	1	43.08	1	12.01	2.64
71	Квартира	8	1	41.86	1	12.01	2.64
72	Квартира	9	1	41.72	1	12.01	2.64

73	Квартира	9	1	38.88	1	12.01	2.64
74	Квартира	9	1	71.66	2	28.35	2.64
75	Квартира	9	1	66.75	2	25.33	2.64
76	Квартира	9	1	42.94	1	12.01	2.64
77	Квартира	9	1	66.84	2	25.41	2.64
78	Квартира	9	1	68.33	2	26.09	2.64
79	Квартира	9	1	43.08	1	12.01	2.64
80	Квартира	9	1	41.86	1	12.01	2.64
81	Квартира	10	1	41.72	1	12.01	2.64
82	Квартира	10	1	38.88	1	12.01	2.64
83	Квартира	10	1	71.66	2	28.35	2.64
84	Квартира	10	1	66.75	2	25.33	2.64
85	Квартира	10	1	42.94	1	12.01	2.64
86	Квартира	10	1	66.84	2	25.41	2.64
87	Квартира	10	1	68.33	2	26.09	2.64
88	Квартира	10	1	43.08	1	12.01	2.64
89	Квартира	10	1	41.86	1	12.01	2.64
90	Квартира	11	1	41.72	1	12.01	2.64
91	Квартира	11	1	38.88	1	12.01	2.64
92	Квартира	11	1	71.66	2	28.35	2.64
93	Квартира	11	1	66.75	2	25.33	2.64
94	Квартира	11	1	42.94	1	12.01	2.64
95	Квартира	11	1	66.84	2	25.41	2.64
96	Квартира	11	1	68.33	2	26.09	2.64
97	Квартира	11	1	43.08	1	12.01	2.64
98	Квартира	11	1	41.86	1	12.01	2.64
99	Квартира	12	1	41.72	1	12.01	2.64
100	Квартира	12	1	38.88	1	12.01	2.64
101	Квартира	12	1	71.66	2	28.35	2.64
102	Квартира	12	1	66.75	2	25.33	2.64
103	Квартира	12	1	42.94	1	12.01	2.64
104	Квартира	12	1	66.84	2	25.41	2.64
105	Квартира	12	1	68.33	2	26.09	2.64
106	Квартира	12	1	43.08	1	12.01	2.64
107	Квартира	12	1	41.86	1	12.01	2.64
108	Квартира	13	1	41.72	1	12.01	2.64
109	Квартира	13	1	38.88	1	12.01	2.64
110	Квартира	13	1	71.66	2	28.35	2.64
111	Квартира	13	1	66.75	2	25.33	2.64
112	Квартира	13	1	42.94	1	12.01	2.64
113	Квартира	13	1	66.84	2	25.41	2.64
114	Квартира	13	1	68.33	2	26.09	2.64
115	Квартира	13	1	43.08	1	12.01	2.64

116	Квартира	13	1	41.86	1	12.01	2.64
117	Квартира	14	1	41.72	1	12.01	2.64
118	Квартира	14	1	38.88	1	12.01	2.64
119	Квартира	14	1	71.66	2	28.35	2.64
120	Квартира	14	1	66.75	2	25.33	2.64
121	Квартира	14	1	42.94	1	12.01	2.64
122	Квартира	14	1	66.84	2	25.41	2.64
123	Квартира	14	1	68.33	2	26.09	2.64
124	Квартира	14	1	43.08	1	12.01	2.64
125	Квартира	14	1	41.86	1	12.01	2.64
126	Квартира	15	1	41.72	1	12.01	2.64
127	Квартира	15	1	38.88	1	12.01	2.64
128	Квартира	15	1	71.66	2	28.35	2.64
129	Квартира	15	1	66.75	2	25.33	2.64
130	Квартира	15	1	42.94	1	12.01	2.64
131	Квартира	15	1	66.84	2	25.41	2.64
132	Квартира	15	1	68.33	2	26.09	2.64
133	Квартира	15	1	43.08	1	12.01	2.64
134	Квартира	15	1	41.86	1	12.01	2.64
135	Квартира	16	1	41.72	1	12.01	2.64
136	Квартира	16	1	38.88	1	12.01	2.64
137	Квартира	16	1	71.66	2	28.35	2.64
138	Квартира	16	1	66.75	2	25.33	2.64
139	Квартира	16	1	42.94	1	12.01	2.64
140	Квартира	16	1	66.84	2	25.41	2.64
141	Квартира	16	1	68.33	2	26.09	2.64
142	Квартира	16	1	43.08	1	12.01	2.64
143	Квартира	16	1	41.86	1	12.01	2.64
144	Квартира	17	1	41.72	1	12.01	2.64
145	Квартира	17	1	38.88	1	12.01	2.64
146	Квартира	17	1	71.66	2	28.35	2.64
147	Квартира	17	1	66.75	2	25.33	2.64
148	Квартира	17	1	42.94	1	12.01	2.64
149	Квартира	17	1	66.84	2	25.41	2.64
150	Квартира	17	1	68.33	2	26.09	2.64
151	Квартира	17	1	43.08	1	12.01	2.64
152	Квартира	17	1	41.86	1	12.01	2.64
153	Квартира	1	2	41.72	1	12.01	2.64
154	Квартира	1	2	38.88	1	12.01	2.64
155	Квартира	1	2	71.66	2	28.35	2.64
156	Квартира	1	2	43.08	1	12.01	2.64
157	Квартира	1	2	43.08	1	12.01	2.64
158	Квартира	1	2	43.08	1	12.01	2.64

159	Квартира	1	2	66.84	2	25.41	2.64
160	Квартира	1	2	64.71	2	26.09	2.64
161	Квартира	1	2	62.62	2	22.94	2.64
162	Квартира	1	2	41.72	1	12.01	2.64
163	Квартира	2	2	41.72	1	12.01	2.64
164	Квартира	2	2	38.88	1	12.01	2.64
165	Квартира	2	2	71.66	2	28.35	2.64
166	Квартира	2	2	43.08	1	12.01	2.64
167	Квартира	2	2	43.08	1	12.01	2.64
168	Квартира	2	2	43.08	1	12.01	2.64
169	Квартира	2	2	66.84	2	25.41	2.64
170	Квартира	2	2	64.71	2	26.09	2.64
171	Квартира	2	2	62.62	2	22.94	2.64
172	Квартира	2	2	41.86	1	12.01	2.64
173	Квартира	3	2	41.72	1	12.01	2.64
174	Квартира	3	2	38.88	1	12.01	2.64
175	Квартира	3	2	71.66	2	28.35	2.64
176	Квартира	3	2	43.08	1	12.01	2.64
177	Квартира	3	2	43.08	1	12.01	2.64
178	Квартира	3	2	43.08	1	12.01	2.64
179	Квартира	3	2	66.84	2	25.41	2.64
180	Квартира	3	2	64.71	2	26.09	2.64
181	Квартира	3	2	62.62	2	22.94	2.64
182	Квартира	3	2	41.86	1	12.01	2.64
183	Квартира	4	2	41.72	1	12.01	2.64
184	Квартира	4	2	38.88	1	12.01	2.64
185	Квартира	4	2	71.66	2	28.35	2.64
186	Квартира	4	2	43.08	1	12.01	2.64
187	Квартира	4	2	43.08	1	12.01	2.64
188	Квартира	4	2	43.08	1	12.01	2.64
189	Квартира	4	2	66.84	2	25.41	2.64
190	Квартира	4	2	64.71	2	26.09	2.64
191	Квартира	4	2	62.62	2	22.94	2.64
192	Квартира	4	2	41.86	1	12.01	2.64
193	Квартира	5	2	41.72	1	12.01	2.64
194	Квартира	5	2	38.88	1	12.01	2.64
195	Квартира	5	2	71.66	2	28.35	2.64
196	Квартира	5	2	43.08	1	12.01	2.64
197	Квартира	5	2	43.08	1	12.01	2.64
198	Квартира	5	2	43.08	1	12.01	2.64
199	Квартира	5	2	66.84	2	25.41	2.64
200	Квартира	5	2	64.71	2	26.09	2.64
201	Квартира	5	2	62.62	2	22.94	2.64

202	Квартира	5	2	41.86	1	12.01	2.64
203	Квартира	6	2	41.72	1	12.01	2.64
204	Квартира	6	2	38.88	1	12.01	2.64
205	Квартира	6	2	71.66	2	28.35	2.64
206	Квартира	6	2	43.08	1	12.01	2.64
207	Квартира	6	2	43.08	1	12.01	2.64
208	Квартира	6	2	43.08	1	12.01	2.64
209	Квартира	6	2	66.84	2	25.41	2.64
210	Квартира	6	2	64.71	2	26.09	2.64
211	Квартира	6	2	62.62	2	22.94	2.64
212	Квартира	6	2	41.86	1	12.01	2.64
213	Квартира	7	2	41.72	1	12.01	2.64
214	Квартира	7	2	38.88	1	12.01	2.64
215	Квартира	7	2	71.66	2	28.35	2.64
216	Квартира	7	2	43.08	1	12.01	2.64
217	Квартира	7	2	43.08	1	12.01	2.64
218	Квартира	7	2	43.08	1	12.01	2.64
219	Квартира	7	2	66.84	2	25.41	2.64
220	Квартира	7	2	64.71	2	26.09	2.64
221	Квартира	7	2	62.62	2	22.94	2.64
222	Квартира	7	2	41.86	1	12.01	2.64
223	Квартира	8	2	41.72	1	12.01	2.64
224	Квартира	8	2	38.88	1	12.01	2.64
225	Квартира	8	2	71.66	2	28.35	2.64
226	Квартира	8	2	43.08	1	12.01	2.64
227	Квартира	8	2	43.08	1	12.01	2.64
228	Квартира	8	2	43.08	1	12.01	2.64
229	Квартира	8	2	66.84	2	25.41	2.64
230	Квартира	8	2	64.71	2	26.09	2.64
231	Квартира	8	2	62.62	2	22.94	2.64
232	Квартира	8	2	41.86	1	12.01	2.64
233	Квартира	9	2	41.72	1	12.01	2.64
234	Квартира	9	2	38.88	1	12.01	2.64
235	Квартира	9	2	71.66	2	28.35	2.64
236	Квартира	9	2	43.08	1	12.01	2.64
237	Квартира	9	2	43.08	1	12.01	2.64
238	Квартира	9	2	43.08	1	12.01	2.64
239	Квартира	9	2	66.84	2	25.41	2.64
240	Квартира	9	2	64.71	2	26.09	2.64
241	Квартира	9	2	62.62	2	22.94	2.64
242	Квартира	9	2	41.86	1	12.01	2.64
243	Квартира	10	2	41.72	1	12.01	2.64
244	Квартира	10	2	38.88	1	12.01	2.64

245	Квартира	10	2	71.66	2	28.35	2.64
246	Квартира	10	2	43.08	1	12.01	2.64
247	Квартира	10	2	43.08	1	12.01	2.64
248	Квартира	10	2	43.08	1	12.01	2.64
249	Квартира	10	2	66.84	2	25.41	2.64
250	Квартира	10	2	64.71	2	26.09	2.64
251	Квартира	10	2	62.62	2	22.94	2.64
252	Квартира	10	2	41.86	1	12.01	2.64
253	Квартира	11	2	41.72	1	12.01	2.64
254	Квартира	11	2	38.88	1	12.01	2.64
255	Квартира	11	2	71.66	2	28.35	2.64
256	Квартира	11	2	43.08	1	12.01	2.64
257	Квартира	11	2	43.08	1	12.01	2.64
258	Квартира	11	2	43.08	1	12.01	2.64
259	Квартира	11	2	66.84	2	25.41	2.64
260	Квартира	11	2	64.71	2	26.09	2.64
261	Квартира	11	2	62.62	2	22.94	2.64
262	Квартира	11	2	41.86	1	12.01	2.64
263	Квартира	12	2	41.72	1	12.01	2.64
264	Квартира	12	2	38.88	1	12.01	2.64
265	Квартира	12	2	71.66	2	28.35	2.64
266	Квартира	12	2	43.08	1	12.01	2.64
267	Квартира	12	2	43.08	1	12.01	2.64
268	Квартира	12	2	43.08	1	12.01	2.64
269	Квартира	12	2	66.84	2	25.41	2.64
270	Квартира	12	2	64.71	2	26.09	2.64
271	Квартира	12	2	62.62	2	22.94	2.64
272	Квартира	12	2	41.86	1	12.01	2.64
273	Квартира	13	2	41.72	1	12.01	2.64
274	Квартира	13	2	38.88	1	12.01	2.64
275	Квартира	13	2	71.66	2	28.35	2.64
276	Квартира	13	2	43.08	1	12.01	2.64
277	Квартира	13	2	43.08	1	12.01	2.64
278	Квартира	13	2	43.08	1	12.01	2.64
279	Квартира	13	2	66.84	2	25.41	2.64
280	Квартира	13	2	64.71	2	26.09	2.64
281	Квартира	13	2	62.62	2	22.94	2.64
282	Квартира	13	2	41.86	1	12.01	2.64
283	Квартира	14	2	41.72	1	12.01	2.64
284	Квартира	14	2	38.88	1	12.01	2.64
285	Квартира	14	2	71.66	2	28.35	2.64
286	Квартира	14	2	43.08	1	12.01	2.64
287	Квартира	14	2	43.08	1	12.01	2.64

288	Квартира	14	2	43.08	1	12.01	2.64
289	Квартира	14	2	66.84	2	25.41	2.64
290	Квартира	14	2	64.71	2	26.09	2.64
291	Квартира	14	2	62.62	2	22.94	2.64
292	Квартира	14	2	41.86	1	12.01	2.64
293	Квартира	15	2	41.72	1	12.01	2.64
294	Квартира	15	2	38.88	1	12.01	2.64
295	Квартира	15	2	71.66	2	28.35	2.64
296	Квартира	15	2	43.08	1	12.01	2.64
297	Квартира	15	2	43.08	1	12.01	2.64
298	Квартира	15	2	43.08	1	12.01	2.64
299	Квартира	15	2	66.84	2	25.41	2.64
300	Квартира	15	2	64.71	2	26.09	2.64
301	Квартира	15	2	62.62	2	22.94	2.64
302	Квартира	15	2	41.86	1	12.01	2.64
303	Квартира	16	2	41.72	1	12.01	2.64
304	Квартира	16	2	38.88	1	12.01	2.64
305	Квартира	16	2	71.66	2	28.35	2.64
306	Квартира	16	2	43.08	1	12.01	2.64
307	Квартира	16	2	43.08	1	12.01	2.64
308	Квартира	16	2	43.08	1	12.01	2.64
309	Квартира	16	2	66.84	2	25.41	2.64
310	Квартира	16	2	64.71	2	26.09	2.64
311	Квартира	16	2	62.62	2	22.94	2.64
312	Квартира	16	2	41.86	1	12.01	2.64
313	Квартира	17	2	41.72	1	12.01	2.64
314	Квартира	17	2	38.88	1	12.01	2.64
315	Квартира	17	2	71.66	2	28.35	2.64
316	Квартира	17	2	43.08	1	12.01	2.64
317	Квартира	17	2	43.08	1	12.01	2.64
318	Квартира	17	2	43.08	1	12.01	2.64
319	Квартира	17	2	66.84	2	25.41	2.64
320	Квартира	17	2	64.71	2	26.09	2.64
321	Квартира	17	2	62.62	2	22.94	2.64
322	Квартира	17	2	41.86	1	12.01	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	71.12	Нежилое помещение	71.12	2.64
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.28
2	Помещение подвала №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.26
3	Помещение подвала №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
4	Помещение подвала №4	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
5	Помещение подвала №5	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.01
6	Помещение подвала №6	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	2.88
7	Помещение подвала №7	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.99
8	Помещение подвала №8	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	4.51
9	Помещение подвала №9	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	4.51
10	Помещение подвала №10	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	4.51
11	Помещение подвала №11	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	4.51
12	Помещение подвала №12	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
13	Помещение подвала №13	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
14	Помещение подвала №14	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
15	Помещение подвала №15	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
16	Помещение подвала №16	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
17	Помещение подвала №17	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
18	Помещение подвала №18	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.41
19	Помещение подвала №19	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.41
20	Помещение подвала №20	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
21	Помещение подвала №21	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
22	Помещение подвала №22	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
23	Помещение подвала №23	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.29
24	Помещение подвала №24	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.84
25	Помещение подвала №25	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.84
26	Помещение подвала №26	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.64
27	Помещение подвала №27	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	4.76
28	Помещение подвала №28	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	3.36
29	Помещение подвала №29	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
30	Помещение подвала №30	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	5.30
31	Подвал	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	366.33
32	Коридор	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	7.31
33	Электрощитовая	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	7.19
34	ИТП	Жилой дом, поз. 2, секция 1 (подвал)	Техническое	44.41
35	Коридор №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	44.02
36	Тамбур №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	4.41
37	Тамбур №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	4.45
38	Тамбур №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	3.81
39	Тамбур №4	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	3.81
40	Коридор №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	10.33
41	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	10.11
42	Коридор №4	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	2.29

43	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	5.30
44	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	4.41
45	Лестничный марш	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Общественное	2.43
46	Лифтовой холл №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	5.27
47	Лифтовой холл №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	5.27
48	Венткамера №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.49
49	Венткамера №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.50
50	Венткамера №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	1.97
51	Венткамера №4	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.50
52	Венткамера №5	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.93
53	Венткамера №6	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	1.03
54	Венткамера №7	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.30
55	Венткамера №8	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.27
56	Венткамера №9	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.27
57	Венткамера №10	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.30
58	Вентшахта №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
59	Вентшахта №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
60	Вентшахта №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
61	Вентшахта №4	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
62	Вентшахта №5	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
63	Вентшахта №6	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
64	Вентшахта №7	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
65	Вентшахта №8	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
66	Вентшахта №9	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
67	Вентшахта №10	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
68	Вентшахта №11	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
69	Вентшахта №12	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
70	Вентшахта №13	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
71	Вентшахта №14	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
72	Вентшахта №15	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
73	Вентшахта №16	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
74	Вентшахта №17	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 1	Техническое	0.26
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	44.02
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	10.11
#REF!	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	2.29
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	3.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	5.03
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 2	Общественное	2.52
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 3	Общественное	44.02
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 3	Общественное	10.11
#REF!	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 3	Общественное	2.29
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 1, этаж 3	Общественное	3.30

[illegible]

[illegible]

[illegible]

#REF!	Помещение подвала №15	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №16	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №17	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №18	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №19	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	5.30
#REF!	Помещение подвала №20	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №21	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №22	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.23
#REF!	Помещение подвала №23	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.23
#REF!	Помещение подвала №24	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	4.17
#REF!	Помещение подвала №25	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	4.17
#REF!	Помещение подвала №26	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.06
#REF!	Помещение подвала №27	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.06
#REF!	Помещение подвала №28	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	4.17
#REF!	Помещение подвала №29	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	4.76
#REF!	Помещение подвала №30	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.36
#REF!	Помещение подвала №31	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.92
#REF!	Помещение подвала №32	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.92
#REF!	Помещение подвала №33	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.92
#REF!	Помещение подвала №34	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.92
#REF!	Помещение подвала №35	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	5.30
#REF!	Помещение подвала №36	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.29
#REF!	Помещение подвала №37	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	3.26
#REF!	Подвал	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	402.25
#REF!	Коридор	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	7.31
#REF!	Электрощитовая	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	7.19
#REF!	Насосная хоз. Питьевая	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	8.45
#REF!	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	2.36
#REF!	Водомерный узел, насосная пожаротушения	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (подвал)	Техническое	15.68
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	48.94
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	10.11
#REF!	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	2.29
#REF!	Тамбур №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	4.41
#REF!	Тамбур №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	4.45
#REF!	Тамбур №3	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	3.81
#REF!	Тамбур №4	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	10.33
#REF!	Тамбур №5	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	3.81
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	5.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	4.41
#REF!	Лестничный марш	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Общественное	2.43
#REF!	Лифтовой холл №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Техническое	5.27
#REF!	Лифтовой холл №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Техническое	5.27
#REF!	Венткамера №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (1 этаж)	Техническое	1.97

[illegible]

[illegible]

[illegible]

#REF!	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (16 этаж)	Общественное	2.29
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (16 этаж)	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (16 этаж)	Общественное	2.52
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (16 этаж)	Общественное	3.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (16 этаж)	Общественное	5.03
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	48.94
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	10.11
#REF!	Коридор №3	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	2.29
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	2.52
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	3.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (17 этаж)	Общественное	5.03
#REF!	Технический чердак	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	553.16
#REF!	Коридор	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	10.30
#REF!	Тамбур	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.09
#REF!	Венткамера	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	9.70
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.97
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	4.95
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.52
#REF!	Лестничный марш выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.52
#REF!	Лестничный марш выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.52
#REF!	Лестничная площадка выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	2.97
#REF!	Лестничная площадка выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Технический чердак)	Техническое	8.92
#REF!	Основная кровля	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Кровля)	Техническое	632.25
#REF!	Кровля лестничной клетки	Жилой дом, поз. 2, секция 2 (Кровля)	Техническое	17.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом, поз.2, секция 1, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
2	Жилой дом, поз.2, секция 1, подвал (ИТП)	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла для жилого дома
3	Жилой дом, поз.2, секция 1, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Жилой дом, поз.2, секция 1, подвал (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
5	Жилой дом, поз.2, секция 2, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
6	Жилой дом, поз.2, секция 2, подвал (насосная хоз. Питьевая)	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
7	Жилой дом, поз.2, секция 2, подвал (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция

8	Жилой дом, поз.2, секция 2, подвал (водомерный узел, насосная пожаротушения)	Водомерный узел, насосная установка для повышения давления	Учет расхода воды,повышение напора, обеспечивающего подачу воды для нужд пожаротушения
9	Жилой дом, поз.2, секция 2, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 616 212 520,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810039250000032
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139

		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 681,37 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 737 338 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 673121292367947228366184670961808297939

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ИНСТЕП", Каркешкин Сергей Александрович, ГОРОД
ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.10.2020 по 15.10.2021