

Взамен разрешений на строительство от 06.10.2015 № 48-42 701 000-272-2015, от 22.10.2015 № 48-42 701 000-287-2015

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Липецкая ипотечная корпорация»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398070, г. Липецк, ул. Бехтеева С.С., д. 4,

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: ipoteka@lipetsk.ru

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.12.2016

№ 48-42 701 000-301-2016

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой район «Елецкий» в Советском округе г. Липецка. Группа жилых зданий I-9, I-11, I-12, I-16
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 48-1-1-3-0053-16 от 01.06.2016, № 48-1-1-1-0245-16 от 23.11.2016, № 576-02-16 от 29.11.2016, № 583-02-16 от 01.12.2016

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601:3342		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-03734 от 27.04.2016, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Липецка от 10.02.2016 №172		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 12800-I-9, I-11, I-12, I-16, ОАО «Проектный институт «Липецкгражданпроект», ООО «ПМ архитектора Строганова», 2016 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилое здание I-9			
	Общая площадь (площадь жилого здания) (кв. м):	16305,5	Площадь участка (кв. м):	28011
	Объем (куб. м):	59732,1	в том числе подземной части (куб. м):	7209,7
	Количество этажей (шт.):	8-6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2816,4		
	Иные показатели:			

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
жилое здание I-11

Общая площадь (площадь жилого здания) (кв. м):	2470,10	Площадь участка (кв. м):	28011
Объем (куб. м):	9138,20	в том числе подземной части (куб. м):	1229,38
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	389,20		
Иные показатели:			

жилое здание I-12

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
жилое здание I-12

Общая площадь (площадь жилого здания) (кв. м):	16305,5	Площадь участка (кв. м):	28011
Объем (куб. м):	59732,1	в том числе подземной части (куб. м):	1229,38
Количество этажей (шт.):	8-6	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2823,5		
Иные показатели:			

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
жилое здание I-16

Общая площадь (площадь жилого здания) (кв. м):	1922,40	Площадь участка (кв. м):	28011
Объем (куб. м):	6903,20	в том числе подземной части (куб. м):	1229,38
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	389,20		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г.Липецк, ул.Артемова, земельный участок 12, Советский округ	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 07 » марта 2019 г.
в соответствии с 12800-И-9, И-11, И-12, И-16-ПОС раздел 6

Начальник управления градостроительного
контроля департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка



(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

декабря 2016 г.


(подпись)

Т.В. Кренева
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Е.Ю. Середкина
23 92 94

**ПРОШТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 (три) листов

С. Сердюкин

