

Купить квартиру за 2 363 000 рублей на ул. М.И. Неделина, д. 3А

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. М.И. Неделина, д. 3А

2 363 000 Р

75 016Р за м<sup>2</sup>



31.50 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.10 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Продаётся уютная квартира-студия 31,5 кв. м. в новом доме исторического центра Липецка. Комфортно и легко добраться до всех главных точек притяжения города. В шаговой доступности новая набережная, куда можно отправиться с детьми, торговые центры Янтарь и L-СИТИ, продуктовые магазины Пятёрочка, Магнит, Лента и др., инженерно-технологическая школа № 27 и общеобразовательная школа №64 и № 15, детский сад № 29, поликлиника и драматический театр. Закрытый благоустроенный двор с детской площадкой и игровой зоной. Места отдыха для взрослых, двухуровневый подземный паркинг. Вход в дом через просторное светлое лобби с французскими окнами в пол. Скоростные и бесшумные лифты с автономным питанием. В квартире панорамное остекление высококачественными стеклопакетами с повышенным уровнем звукоизоляции. Из окон открывается шикарный вид на горизонт. Не упустите шанс приобрести квартиру своей мечты, пока это не сделал кто-то другой. Есть возможность приобрести квартиру в ипотеку под льготный процент 0.01 годовых с ежемесячным платежом от: 6.309 руб/мес. Помощь в ипотеке!

👁 20 с 23.06.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ризолит-Липецк](#)

Телефон: [+7\(962\)350-08-86](tel:+7(962)350-08-86)

## Характеристики

|                   |                 |                      |                     |
|-------------------|-----------------|----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома             | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 25              | Этажей всего         | 25                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта        | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая        | 14.50 кв. м         |
| Площадь кухни     | 5.10 кв. м      | квартал              | 2                   |
| год               | 2021            | Наличие парковки     | да                  |
| Вид из окон       | во двор         | Свободная планировка | да                  |

