

Купить квартиру за 4 825 820 рублей на Елецкое шоссе, 7

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Елецкое шоссе, 7

4 825 820 Р

100 538Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 22

Этаж

Арт. 106896845 Продаётся современная Однокомнатная квартира 47.67 м<sup>2</sup> в новом ЖК на Елецком микрорайоне! Солнечная сторона, вид на город | Высота потолков: 2,73 м Планировка и функциональные зоны: Жилая площадь: 11.23 м<sup>2</sup> Просторная кухня-гостиная: 18.18м<sup>2</sup> (есть место для гостевого спального места) Лоджия: 5.39м<sup>2</sup> (можно обустроить под рабочий кабинет) Прихожая: 8.51 м<sup>2</sup> (в нише — место для шкафа-купе) Совмещённый санузел: 4.36 м<sup>2</sup> Качественные материалы и инженерия: Стены: полнотелые пазогребневые плиты (отличная звукоизоляция) Пол: полусухая стяжка с поквартирной разводкой труб Электрика: выведена в квартиру + розетка в коридоре для удобства ремонта Преимущества квартиры: Много естественного света (солнечная сторона) и вид на город! Практичная планировка (просторная кухня-гостиная, функциональная лоджия) Улучшенная черновая отделка (ровные стены, стяжка, разводка коммуникаций) Тихий дом (хорошая звукоизоляция перегородок) Жилой комплекс «Пешков» комфорт класса находится в восточной части города в микрорайоне «Елецкий», вблизи от крупнейших городских магистралей - улиц Катукова и Московской. Отсюда можно быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся: - современная школа № 60, - детский сад № 50, - гипермаркет «Леруа Мерлен», - ТЦ «Елецкий», - Различные ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Сухова Юлия](#)

Телефон: [+79653260966](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 21             |
| Этажей всего      | 22 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

