

Купить квартиру за 7 952 520 рублей на Елецкое шоссе, 7

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Елецкое шоссе, 7

7 952 520 Р

101 955Р за м²



78.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

5 из 23

Этаж

Арт. 103705033 Продаётся современная Евротрёшка в новом ЖК на Елецком микрорайоне! Солнечная сторона, вид на город | Высота потолков: 2,73 м Планировка и функциональные зоны: Жилая площадь: 31.8 м² Просторная кухня-гостиная: 7.86 м² (есть место для гостевого спального места) Лоджия: 6.00 м² (можно обустроить под рабочий кабинет) Прихожая: 7.86 м² (в нише — место для шкафа-купе) Раздельный санузел: 6.71м² Качественные материалы и инженерия: Стены: полнотелые пазогребневые плиты (отличная звукоизоляция) Пол: полусухая стяжка с поквартирной разводкой труб Электрика: выведена в квартиру + розетка в коридоре для удобства ремонта Преимущества квартиры: Много естественного света (солнечная сторона) и вид на город! Практичная планировка (просторная кухня-гостиная, функциональная лоджия) Улучшенная черновая отделка (ровные стены, стяжка, разводка коммуникаций) Тихий дом (хорошая звукоизоляция перегородок) Жилой комплекс Пешков комфорт класса находится в восточной части города в микрорайоне Елецкий , вблизи от крупнейших городских магистралей - улиц Катукова и Московской. Отсюда можно быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся: - современная школа N 60, - детский сад N 50, - гипермаркет Леруа Мерлен , - ТЦ Елецкий , - Различные магазины, аптеки ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	23
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

