

Купить квартиру за 5 424 000 рублей на ул Тельмана, 116А

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Тельмана, 116А

5 424 000 Р

113 000Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.60 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Арт. 125893833 Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-х комнатную квартиру с БОЛЬШОЙ кухней площадью 19,1 м2 в новом современном комплексе КОМФОРТ-КЛАССА в самом сердце города рядом с парком Быханов Сад. Квартира сдаётся в предчистовой отделке: -выполняется гипсовая штукатурка стен -стяжка пола в жилых комнатах, коридоре и кухне -устанавливается металлическая входная дверь  
ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: Надземный многоуровневый паркинг. Закрытый двор, большая придомовая территория. Двор без машин .  
Высота потолков 2,80 м. Центр города, Парк Быханов Сад в 2 минутах пешком. Инновационная детская площадка, одна из лучших в городе.  
Коммерция снаружи комплекса. СВОЯ КОТЕЛЬНАЯ, высокая энергоэффективность, низкие коммунальные платежи. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, сетевые и фермерские магазины. Сдача дома в 4 квартале 2026 года. Семейная ипотека от 5,3%  
Рыночная ипотека от 13,9% Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! Также предлагаем Вам более 70 видов различных планировок(от 1-комнатных до просторных 4-х комнатных). Звоните, пишите в любое время.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 19                  |
| Площадь жилая     | 15.60 кв. м | Площадь комнат | 15.60 кв. м         |
| Площадь кухни     | 19.00 кв. м |                |                     |

