

Купить квартиру за 6 249 000 рублей на ул Тельмана, 164

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Тельмана, 164

6 249 000 Р

113 618Р за м²



55.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Арт. 127136824 Предлагаем Вашему вниманию КЛАССНУЮ 1-комнатную квартиру (е-формат) с кладовой и гардеробной, расположенную на 7-м этаже нового современного комплекса КОМFORT-КЛАССА ПОКОЛЕНИЕ в самом сердце Липецка рядом с парком Быханов Сад. Квартира сдаётся в предчистовой отделке: -выполняется гипсовая штукатурка стен -стяжка пола в жилых комнатах, коридоре и кухне - устанавливается металлическая входная дверь ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: Надземный многоуровневый паркинг. Закрытый двор, большая придомовая территория. Двор без машин . Высота потолков 2,80 м. Центр города, Парк Быханов Сад в 2 минутах пешком. Инновационная детская площадка, одна из лучших в городе. Коммерция снаружи комплекса. Своя котельная, высокая энергоэффективность, низкие коммунальные платежи. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, сетевые и фермерские магазины. Сдача дома в 4 квартале 2026 года. Семейная ипотека от 5,3% Рыночная ипотека от 13,9% Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! Также предлагаем Вам более 70 видов различных планировок(от 1-комнатных до просторных 4-х комнатных). Звоните, пишите в любое время.

👁 1 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Суматохина Ирина](#)

Телефон: [+79653260966](tel:+79653260966)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	19	Площадь кухни	17.00 кв. м

