

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на ул Холмистая

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Холмистая

8 200 000 Р

54 667Р за м²



150.00 м²

Общая

Современный дом в лесу. Липецк, мкр. Сселки. Готов к заселению в сжатые сроки! Представьте себе дом, где просыпаешься под звуки леса, а за окном — не соседский забор, а собственный зеленый массив. Этот дом именно такой — мы строили его для себя, с любовью к комфорту и природе. Почему этот дом — выгодная и разумная покупка? Экономия времени и денег. В отличие от других предложений в Сселках, где продаются дома только с внешней отделкой, здесь проделана основная внутренняя работа: гипсокартон, разведенная проводка, радиаторное отопление + частично теплый пол (кухня, гостиная, ванная для комфорта). Вам не нужно вкладываться в черновую часть — осталось сделать финальный ремонт по своему проекту (вкусу) и заехать через 30-60 дней! Все коммуникации ПОДКЛЮЧЕНЫ: электричество 15 кВт, электрическое отопление, вода, септик. Не нужно месяцами ждать разрешений и подключений — всё готово. Уникальное расположение и участок. Участок не просто большой, он продуманный: Перед домом — ВАШ лес, место под большую террасу, чистый воздух и уединение. Сзади — свободная территория 6 на 30 метров для бани, или летней кухни. По бокам — по 7.5 метров, возможно для вашего гаража или любая постройка на ваш вкус Свет и простор. Три панорамных окна наполняют дом светом. Входная дверь интегрирована ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192504742](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 2025 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка | 12.0 сот |



