

Сдать дачу, дом, коттедж за 40 000 рублей на ул Верхняя, 96а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Верхняя, 96а

40 000 Р в месяц



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдаётся жилой дом общей площадью 60 квадратных метров с замечательным участком на длительный срок. В доме три отдельные комнаты, кухня, совмещённый санузел. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания: стиральная машина, бойлер, холодильник, плита, посудомоечная машина, микроволновка, два телевизора, кондиционер, два обогревателя, кофемашина и кофемолка, кухонный комбайн и прочая мелкая бытовая техника. Есть Wi-Fi. На территории дома есть просторная гардеробная со светом и электричеством для хранения личных вещей и средств по уходу за садом. Также есть освещённый сарай с садовыми инструментами. За домом просторная летняя комната со столиками, стульями и диванчиком и беговой дорожкой. Перед домом есть небольшой палисадник с прекрасными розами и другими цветами. На ухоженном участке с зоной отдыха растут яблони, слива, шикарные абрикосы, смородина красная и черная, ежевика, клубника, айва, крыжовник. Также есть комфортный летний душ и качели с шезлонгом. Дом находится в 5 минутах от остановки Доватора. Тихий район. Рядом есть магазины, школы, дет. сады, поликлиника. При наличии автомобиля возможно обустройство парковки на территории дома. Сдадим дом только чистоплотным и ответственным людям, которые готовы бережно относиться к имуществу и ухаживать ...

👁 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802531698](tel:+79802531698)

## Характеристики

|               |        |                 |         |
|---------------|--------|-----------------|---------|
| Этажей всего  | 1      | Год постройки   | 2009    |
| Материал дома | кирпич | Площадь участка | 4.0 сот |

