

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на ул А.Ладыгина, 27

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул А.Ладыгина, 27

3 200 000 Р

44 444Р за м²

72.00 м²

Общая



Продаётся дом на две семьи, с большим участком и развитой инфраструктурой. Это две автономные секции под одной крышей, каждая со своим отдельным входом. Это отличная возможность для большой семьи или для выгодного вложения с целью сдачи второй половины в аренду. Дом оснащён всеми современными удобствами: имеется 2 колонки с чистой водой, канализация, электричество, стабильное отопление и газ. Готов к заселению сразу после покупки. К дому прилагается большой огород, где вы сможете выращивать овощи, зелень и разбить цветник. Место для отдыха и реализации садоводческих талантов. Из плюсов: Остановка общественного транспорта рядом с домом. Неподалёку имеется 2 школы и 2 детских сада. Магазины первой необходимости — около 7 минут пешком. Выезд на трассу — занимает всего пару минут, что оценят те, кто регулярно ездит на работу или по делам в город. Площадь дома - 72.7 м² Площадь участка - 10 соток Количество этажей - 1 Торг уместен!

👁 2 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632992](tel:+79191632992)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	щитовой	Площадь участка	10.0 сот



