

Сдать офис, помещение под офис за 900 065 рублей на ул Механизаторов, 17В

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Механизаторов, 17В

900 065 Р в месяц

1161.00 м²

Общая

1161.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

СДАЁТСЯ В АРЕНДУ 3-Х ЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ ПОД ВАШ БИЗНЕС: Здание с административно-бытовыми помещениями площадью 1161 кв.м. Здание кабинетного типа, оснащено столовой для сотрудников, кабинетами разной площади, сан.узлами, Имеет высоту потолков в офисных помещениях 2,8 м. Общая площадь офисных помещений 877,3м2 Также цоколь полностью отапливаемый, используется под складское помещение. Площадь цоколя 283,8м2.

КОММУНИКАЦИИ: Центральное отопление, центральное водоснабжение, центральная канализация. Приборы учета установлены на воду и на электричество. Преимущества: Подходит для производственных предприятий и организаций; для эксплуатации компаниями, занимающихся грузоперевозками, сервисных центров по ремонту (легковой или коммерческий транспорт), логистических и складских операций. Заезд любой крупногабаритной техники осуществляется за счет автоматических ворот. Здание находится под охранной круглосуточно. Возможность аренды на долгосрочный период. 1 Собственник юридическое лицо, все документы подготовлены к процессу сделки. Возможность снять данную коммерческую недвижимость на длительный срок. Возможна сдача отдельно по этажам. Возможна продажа!!! Более подробная информация по телефону. Код пользователя: 114348
Номер в базе: 7631868

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191633460](tel:+79191633460)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	1161.00 кв. м		



