

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Гагарина, 34

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Гагарина, 34

3 900 000 Р

70 909Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центральном районе города Липецка. Общ. площадь квартиры 55,2 м2, жилая 42 м2, комнаты: 20.3 м2, 11,4м2, 10,2 м2, кухня 6 м2. Дом 1968 года постройки. Просторная придомовая территория, удобная парковка, чистый ухоженный подъезд. Квартира не угловая, светлая, теплая. Окна все пластиковые, смотрят во двор, кроме 1 спальни, балкон из зала, остеклен и отделан вагонкой, на полу качественный линолеум, радиаторы чугунные, стояки поменяны на полипропиленовые. Санузел отдельный, под ремонт. Трубы пластиковые, установлены счетчики воды и электричества. В квартире имеются две вместительные кладовки. Квартира без перепланировок и обременений, два взрослых собственника, прямая продажа, никто не зарегистрирован, ключи в день сделки. Услуги для покупателей предоставляются бесплатно: юридическое сопровождение сделки, оформление ипотеки. Район с развитой инфраструктурой: рядом Быханов сад, бассейн, площадь Героев, рядом многочисленные магазины, банки, школы-гимназии, детские сады. Хорошая транспортная доступность, автобусная остановка рядом. На просмотр договариваемся заранее! Торгуемся! (345500049)

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Дубянская Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79191606421](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

