

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Котовского, 42

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Котовского, 42

7 500 000 Р

86 207Р за м²



87.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Продаю комфортную 3-комнатную квартиру в ЖК Азбука по улице Котовского 46, 5 этаж. Площадь: 87.7 кв.мЭтаж: 5 из 17Кухня: 14 кв.м
Срочная продажа в связи с переездом в другой город на пмж (на сделку приедем сразу). Квартира теплая, просторная, светлая, с большими панорамными окнами и балконом.Места хватит всем, лучший вариант для большой семьи. Полная свобода для любых дизайнерских решений. Из кухни и соседней комнаты можно сделать просторную гостиную. Нет сквозняков: окна выходят на одну сторону с видом на детскую площадку, от которой минимальный шум благодаря двойным стеклопакетам. Комнаты изолированные, звукоизоляция хорошая. Коридор с нишей под гардеробную. Коммуналка по счетчика, в том числе и на отопление, что очень удобно. Предчистовая отделка. Стены ровные. 2 лифта: грузовой и стандартный, работают без перебоев. Подъезд приятный, за чистотой всегда следят, сидит консьерж. Бесплатная парковка у дома, остановка в 5 минутах ходьбы рядом с Неделина 15а. Огороженная территория. Ворота на пульте управления для жильцов. Мусорные контейнеры на придомовой территории. До проезжей части недалеко, но при этом шума машин не слышно. Спокойные, адекватные соседи. Домофон, добротная качественная входная дверь. Инфраструктура:*Рядом лучшие школы района: 64, 27. Чуть дальше 1 и 2.*Садики: ...

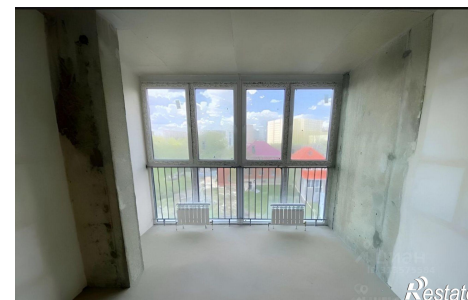
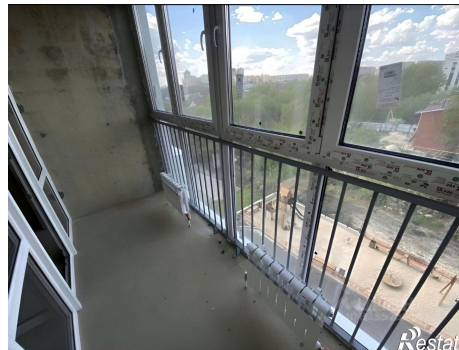
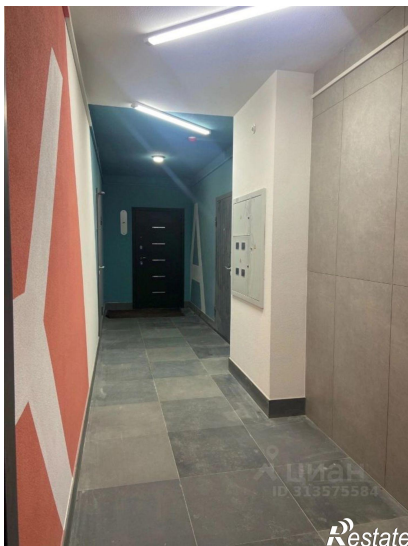
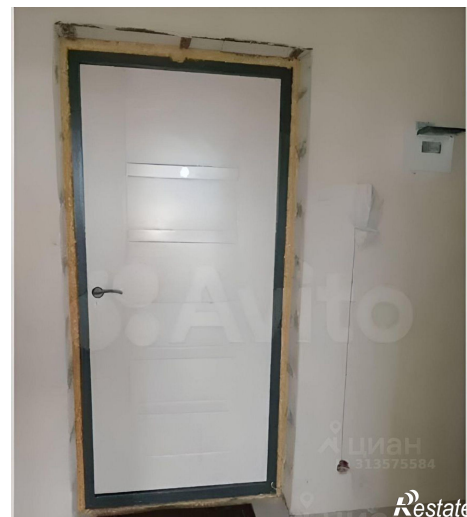
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102503760](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	18	Площадь кухни	14.00 кв. м





азбука
жилой комплекс



Restate