Купить квартиру за 3 730 000 рублей на Боевой проезд, 13

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Боевой проезд, 13

3 730 000 Р

98 158Р за м^2

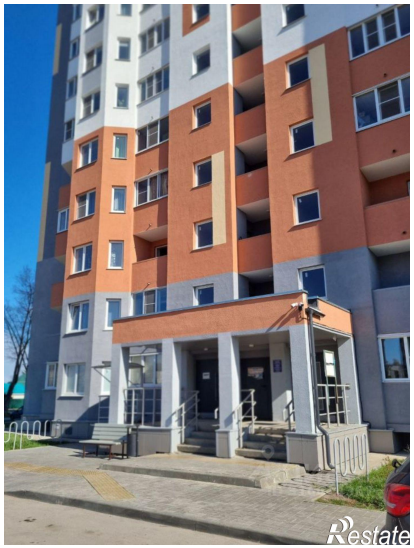
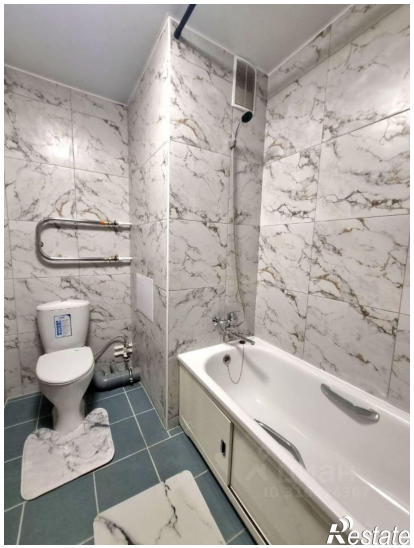
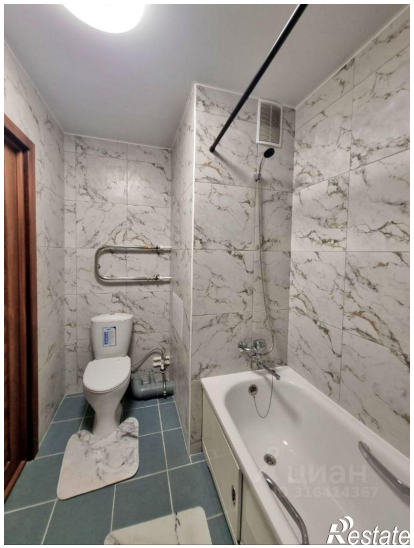
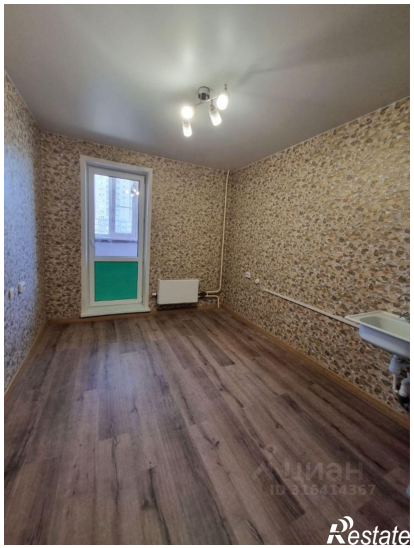
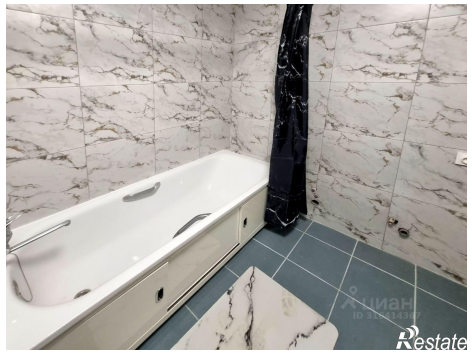
38.00 м^2	20.20 м^2	10.00 м^2	5 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагается к покупке 1-комнатная квартира в сданном доме в р-не Опытной станции на 5 этаже с удобной планировкой и высокими потолками! Квартира с новым ремонтом, в ней никто не жил. Общая площадь 38.7 кв.м. плюс балкон 2,5 кв.м Площадь комнаты 20.2кв.м; Прихожая-3.6 кв.м; Большая кухня- 10.2кв.м; санузел- 4,7 кв.м; Высокие потолки- 2,60м, Основные преимущества: - Облицовка дома кирпичом, хорошая теплоизоляция (зимой тепло, летом прохладно). - Безригельный каркас (нет выступов на потолке). - В квартире выполнен ремонт: стены прогрунтованы, оштукатурены, ошпаклеваны, поклеены обои, окрашены стены на балконе, выполнена разводка электрики, постелен ламинат с гидроизоляцией. Сделана под ключанная комната. Во всех помещениях новые натяжные потолки. - Отделка подъездов из современных материалов - Скоростные, бесшумные лифты - Продуманная придомовая территория Жилой дом 2022 года постройки, состоит из 17 этажей, имеет удобные подъездные пути. Здесь есть свободные парковочные места! В шаговой доступности находятся: современная школа с большим количеством творческих и спортивных секций для детей различных возрастов, детский сад, продуктовые магазины, спортивные центры, аптеки, кондитерские и кофейни. Пятерочка, Магнит косметик и Fix Price расположены в шаговой доступности ...

0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79155520117

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	20.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м