

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Катукова, 33

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Катукова, 33

5 000 000 Р

102 041Р за м²



49.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с собственным тамбуром на одного хозяина на 27-м микрорайоне. Дом расположен в пяти минутах ходьбы от остановок общественного транспорта, в пешей доступности: детский сад 15 с бассейном, школа, пятерочка, магнит, ТЦ Европа, ТЦ Ривьера, молодежный парк. О квартире: Комнаты изолированные, гостиная поделена на зону спальни и самой гостиной декоративной стенкой из гипсокартона, при необходимости легко демонтировать. Балкон 3 метра отделан и остеклен пластиковыми окнами, туалет и ванна отделаны кафелем, свежий кухонный гарнитур и встроенная техника (варочная панель, посудомоечная машина на 60 см, духовой шкаф и вытяжка) - остаются в квартире. Водонагреватель на 100 литров, кондиционер. В коридоре встроенный шкаф купе. Мебель частично остается. Тамбур на одного хозяина, с ремонтом и встроенными шкафами, дополнительное место для хранения и зона коридора, тамбур отапливается. На полу в квартире ламинат и керамогранит. Сама квартира очень тёплая. Счетчики на свет и воду свежие. Разводка электричества с автоматами в тамбуре. Вид из окна НЕ дом в дом, есть воздух и красивые закаты. Над квартирой есть технический этаж! Один взрослый собственник. К моменту продажи в квартире никто не будет прописан, быстрый выход на сделку. Торг реальному покупателю В ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191609215](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



