

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Им. Баумана, 333 2

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Им. Баумана, 333 2

2 300 000 Р

57 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира, общей площадью 40.9 кв.м.. Дом расположен в спальном микрорайоне Сокол вблизи реки Воронеж. Квартира не угловая. Все окна выходят на тихую, зеленую сторону. Состояние: требует ремонта!!! Плюс это возможность выполнить ремонт под свой вкус. О квартире: - Просторная комната 20 кв.м. с нишей, что очень удобно при расстановки мебели. А так же идеально позволит вам спланировать ремонт так, что бы разделить комнату на активную и спокойную зоны. - Кухня 9,5 кв.м. правильной формы. В коридоре есть кладовая и встроенный шкаф. Их можно убрать и вместо этого организовать эргономичное пространство для хранения вещей. - Сан/узел раздельный. - Большой балкон с выходом из кухни и комнаты. - Счётчики на гор. хол воду и газ работают. - Плита новая. - бойлер в рабочем состоянии. - Входная дверь металлическая. - окна деревянные. БОНУС!!! Есть подвал. Соседи спокойные. Во дворе детская площадка, парковочные места. Остановка в шаговой доступности. Рядом магазин Пятёрочка, Липка, почта. Частный детский сад. Баня. Неподалеку река Воронеж с замечательным пляжем. Все интересующие вопросы по телефону. Доп. описание: санузел раздельный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802532140](tel:+79802532140)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		

