

Купить квартиру за 6 690 000 рублей на Елецкое шоссе, 3

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Елецкое шоссе, 3

6 690 000 Р

104 531Р за м²



64.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Появилась в продаже 2-х комнатная квартира улучшенной планировки, общей площадью 63 кв.(включая балкон 4,2 кв.м.) В квартире до этого ни кто не проживал. В отделке использовались только качественные, дорогие материалы! Выходы под стиральную машинку, водонагреватель и под кондиционер уже установлены, трасса под кондиционер проведена. Большое количество розеток. Квартира находится на новом, но уже хорошо развитом микрорайоне Елецкий! В этом доме имеются счетчики на все, в том числе на отопление, что существенно экономит коммунальные платежи! Прекрасное расположение дома: рядом находятся школа и детский сад. Только недавно на Елецком микрорайоне открылась современная поликлиника, с новейшим, самым лучшим оборудованием в г.Липецке! Во дворе находятся детская и спортивная площадки. Удобная планировка, все комнаты изолированные. 20.1 кв.м. - зал, 13,1 кв.м -спальня, кухня - 10 кв.м с выходом на балкон 4,2 кв.м.(панорамное остекление), прихожая 9,7 кв.м., где есть место для шкафа купе, с/у отдельный. Высота потолков 2,70 м. Квартира очень теплая и светлая, расположена в середине дома. В квартире выполнен евроремонт с применением качественных дорогих материалов. Квартира готова к продаже: никаких обременений (куплена за наличные), один взрослый собственник; никто не проживал и не зарегистрирован; ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158530767](tel:+79158530767)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь комнат	20.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



