

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Шкатова, 26

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Шкатова, 26

5 400 000 Р

131 707Р за м²



41.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продам 1 комн кв. в г.Липецк ул Шкатова д 26 кв 116, этаж 8/9. Уютная теплая 41,8 кв м плюс лоджия 3 кв м. Ремонт косметический. Прекрасный дом, замечательный двор, район благоустроен в 2024 году: в радиусе 300м есть все для жизни взрослых и детей. В квартире есть: Гардеробная комната, Мебель бу, Стиральная машина, Холодильник, Пылесос, Напольный кондиционер, Газовая плита, Счетчики газа и воды, Водонагреватель (на случай отключения горячей водв). Собственник один, никто не прописан, долгов ЖКХ нет. Цена 5,4 млн.руб. Звонить Просьба посредникам не беспокоить

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191609703](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



И. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

Этаж	Комната	Назначение комнаты (наименование)	Площадь	Общая	В т.ч. полезная	В т.ч. жилая	В т.ч. нежилая	Площадь	Площадь
А/Б	1	коридор	5,6	17,8	5,6	2,52	0	0	0
	2	жилая комната	17,8					0	0
	3	кладовая	4,5					0	0
	4	кухня	9					0	0
	5	ванная	4,6					0	0
Итого по квартире			41,8	17,8	24	0	0	0	0
А/Б		балкон							

на момент составления технического

Объект права:
 Квартира, расположенная: ж/д ст. Пискаревка, общ.д. 41,8 кв.м. Этаж: 8.

Адрес (исполнительный):
 г. Ленинск, ул. Шекстара, д. 26, кв. 116

Кадастровый (или условный) номер:
 48.20.00.00.00.0000-21760 Ж/О1-1.0116-А

Существование (или равенства (обременения) права): не зарегистрировано

по ч. 1 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 от 25.12.2008 г. с кадастровым номером регистрации № 48-48-01/013/2008-000-000

Регистратор:  **Стефанова И. И.**



48 АБ № 4752321




