

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул 50 лет НЛМК, 17а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул 50 лет НЛМК, 17а

4 750 000 Р

118 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.90 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Арт. 104283137 Комфортная однокомнатная квартира в новом доме в центре Липецка! Расположена на 13 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома 2013 года постройки. Общая площадь — 40,6 кв.м., кухня — 11 кв.м., окна выходят на юг — светлая и тихая сторона без шума дороги. Квартира полностью подготовлена к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены натяжные потолки и новая электропроводка. В кухне есть встроенный гарнитур с электроплитой и духовкой; остаются мебель и техника (кондиционер, бойлер). В гостиной просторный шкаф-купе системы Aristo. В тамбуре — металлический шкаф для хранения шин или других предметов хозяйственного назначения. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами, пандусами; во дворе расположены детская площадка. Развитая инфраструктура района включает магазины (Магнит, Пятёрочка), аптеки, школу, детский сад, церковь; рядом остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой части города. 1 взрослый собственник!! Быстрый выход на сделку!! Возможность одобрение ипотеки со сниженной ставкой 14,75% Звоните прямо сейчас и узнавайте подробности!

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	22.90 кв. м	Площадь комнат	22.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



