

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Тельмана, 90

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Тельмана, 90

4 600 000 Р

85 185Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 104303937 Продаётся двухкомнатная квартира площадью 54.2 квадратных метра в живописном районе парка Быханов сад города Липецка, расположенная по адресу улица Тельмана, дом 90. Квартира находится на втором этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2004 году. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 30.8 квадратных метров, а кухня 8 квадратных метров, что позволяет разместить всё необходимое оборудование и создать тёплую атмосферу домашнего уюта. Расположение квартиры предоставляет отличные возможности для активного отдыха и занятий спортом благодаря наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает надёжный домофон. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это делает жизнь здесь максимально удобной и комфортной. Квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам уникальную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусам. Санузел отдельный, что добавляет дополнительное удобство при использовании пространства. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах. Она ждёт своих новых хозяев ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803533226](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



