

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Студенческий г-к, 11

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Студенческий г-к, 11

6 800 000 Р

95 775Р за м²



71.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2006 года постройки предлагает комфортное проживание благодаря продуманной европейской планировке. Изолированные комнаты с окнами на три стороны обеспечивают обилие естественного света и хорошую проветриваемость. В квартире две лоджии, одна из которых оборудована подогревом пола (3,9/5,6 м²), что позволяет использовать ее круглый год. Установлены два кондиционера для поддержания оптимального микроклимата в любое время года. Санузел отдельный, полностью облицован плиткой, сантехника премиального бренда Jacob Delafon. Для безопасности предусмотрен вывод двух камер видеонаблюдения на парковочное место, а также возможность подключения к охране ЧОП. Квартира продается с полным комплектом мебели и бытовой техники, что избавляет нового собственника от дополнительных затрат и хлопот. Объект свободен от обременений, долгов и прописанных лиц, оформление сделки максимально прозрачное — полная цена указывается в договоре. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся ТЦ «Октябрьский», мини-рынок, остановка общественного транспорта, детский сад, школа и колледж искусств К. Н. Игумнова. Район спокойный, с хорошей транспортной доступностью, что делает квартиру привлекательной как для семей с детьми ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Григорьева Анна Петровна](#)

Телефон: [+79038628296](tel:+79038628296)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

