

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Вермишева, 23А

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Вермишева, 23А

5 950 000 Р

80 405Р за м²



74.00 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагаем функциональную 4-комнатную квартиру в кирпичном доме с видом на Парк Победы. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, в тихом дворе. Дополнительно есть возможность приобрести также капитальный гараж в 10 минутах пешком. Жилье расположено внутри 10 микрорайона, нет шума от дорог, окна выходят на парк и двор. В шаговой доступности (5-7 минут пешком) находятся школа, два детских сада, остановки транспорта с маршрутами во все районы города и магазины. Огромный зеленый парк в 2 минутах от дома. Все для комфортной жизни уже есть рядом. Квартира общей площадью по техническому паспорту 76,7 кв.м. включает: 4 изолированные комнаты (17, 13, 13 и 8 кв.м.), отдельную кухню (8,4 кв.м.), отдельный санузел, просторную лоджию длиной 7 метров. На лоджии можно сделать мини-спортзал, дополнительные места для хранения и отдыха. Оптимальная площадь и планировка. Наличие пассажирского лифта избавит от необходимости подниматься пешком, мебель остается по договоренности, можно заселяться сразу после покупки. Два взрослых собственника. Свободная продажа. Идеально подходит для: • Семей с детьми и старшим поколением • Покупателей в поиске функционального жилья с отдельными комнатами и кабинетами • Обладателей автомобилей, получающих полноценный гараж-мастерскую вместо машиноместа • Практичных ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191609814](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



