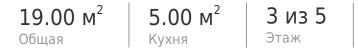


Купить квартиру за 1 630 000 рублей на ул Жуковского, 11

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Жуковского, 11

1 630 000 P

85 789Р за м²



Квартира площадью 18,8 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки в Липецке на улице Жуковского, 11. Объект подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду. Планировка включает одну комнату (11,9 м²), совмещенный санузел и кухню площадью 5 м². Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен косметический ремонт, заменены инженерные коммуникации: установлены биметаллические радиаторы, пластиковые трубы и современное пластиковое окно. Вся необходимая мебель и техника остаются в квартире: кухонный гарнитур, шкаф для хранения вещей, диван, стол с табуретками, холодильник, стиральная машина и микроволновка. Это позволяет новому владельцу сразу заселиться без дополнительных затрат на обустройство. Узаконенная перепланировка с переносом санузла увеличила полезное пространство. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: во дворе есть детская площадка, в шаговой доступности — детский сад, остановка общественного транспорта, магазины и Дом культуры. Открытая парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира продается без обременений ...

● 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: Ведищев Андрей Александрович

Телефон: +79056844129

×



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 3

Этажей всего 5 Площадь кухни 5.00 кв. м



















