

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Балмочных С.Ф., 50

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Балмочных С.Ф., 50

7 000 000 Р

137 255Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 105561121 Уникальное предложение! Лакомый кусочек в центре города! Квартира продаётся вместе с домом на ул. Вавилова 103! Дом пригоден для проживания, можно снести и построить свой дом! Участок 6 соток напротив теннисного корта Быханова сада! Продаётся замечательная двухкомнатная квартира 51,2 м2, в самом центре города!!!! В самом комфортном и безопасном районе Липецка. Квартира светлая и уютная! Район - парк Быханов сад - ул. Тельмана Очень удобное расположение дома! Недалеко от парка, магазинов, хорошая транспортная доступность, есть места для парковки, зеленый двор Квартира располагается на 5 этаже 10-ти этажного дома. Дом 1998 года постройки. В доме есть лифт, новейший О квартире На площадке всего 4 квартиры Тамбур на 2 квартиры В квартире хороший ремонт Своя сауна в квартире Ванная и санузел в плитке По всей квартире установлены пластиковые окна На полу паркет Радиаторы биметалл В квартире остаётся вся мебель и техника Богатая инфраструктура района Парк Быханов Сад Недалеко от дома продуктовые магазины Чижик, Маяк, Пятерочка Удобная транспортная развязка В пешей доступности остановка общественного транспорта ТОРГ есть, скидка на одновременную покупку Дома и квартиры! -Для удобства покупателей, есть возможность провести онлайн задаток/ меж.рег сделку Звоните ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 27.80 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



