

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Петра Смородина, 7

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Петра Смородина, 7

4 000 000 Р

93 023Р за м²



43.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Однокомнатная квартира в Октябрьском районе, по адресу П.Смородина д.7. Удобная локация и близость до остановок общественного транспорта. Рядом, в шаговой доступности, школы и детские сады, поликлиники, торговый центр Армада, универсальный рынок Октябрьский, рестораны, кафе. Во дворе имеется прекрасная детская площадка, спортивная площадка с тренажерами, всегда имеется место для парковки авто. Квартира расположена на первом этаже семиэтажного кирпичного дома. Балкон высоко от земли, стены толстые, квартира теплая. В квартире изолированная комната 17,2 кв.м., кухня большая 12,7 кв.м., большой коридор, санузел совмещенный. Требуется косметический ремонт. Без торга.

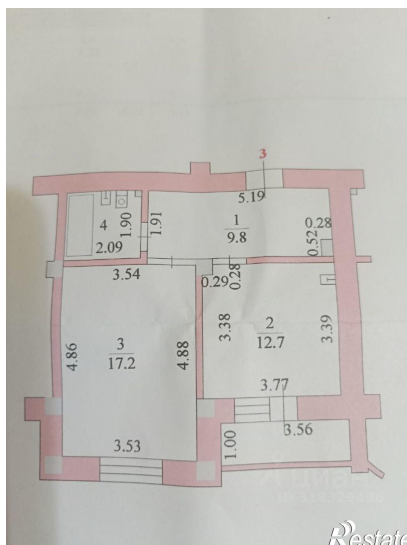
👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802527012](tel:+79802527012)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

№ п/п	Наименование помещений, их назначение, площадь в кв. м.	В т.ч. площадь:		Площадь, занятая оборудованием, мебелью, сантехникой и т.п.
		общая	жилая	
1	коридор	9.8	9.8	2.73
2	кухня	12.7	12.7	
3	жизлая комната	17.2	17.2	
4	санузел	3.9	3.9	
всего	площадь квартиры	43.6	17.2	26.4
	лоджия			3.6



