

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Чугунный пер, 1А

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Чугунный пер, 1А

2 900 000 Р

70 732Р за м²



41.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира в районе Сокол расположена в непосредственной близости от реки Воронеж, что обеспечивает живописные виды из окон и легкий доступ к воде. До центра города можно добраться за 10–15 минут на автомобиле. Квартира светлая, с высокими потолками 3 метра, что создает ощущение простора. В 2013 году проведен капитальный ремонт в доме. Окна пластиковые, уложен ламинат в комнатах и линолеум на кухне. Санузел раздельный, отделан плиткой, продуманное расположение розеток для комфортного использования техники. Особенность объекта — просторный балкон на ширину кухни и одной из комнат, отделанный панелями и остекленный, с выходом из кухни. Вид на реку. В комплекте с квартирой идет земельный участок с плодовыми деревьями (вишня, абрикос), кустарниками (крыжовник), грядками для овощей и цветниками — отличный вариант для тех, кто ценит загородный образ жизни без отрыва от городских удобств. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, ТЦ «Радуга», Сокольский пляж, конный клуб и Троицкий храм. Школа №41 расположена в 15 минутах ходьбы. БОНУС! Квартира продается с полной мебелировкой и техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Звоните и записывайтесь на показ! Код пользователя: 91579 Номер в базе: 8524961

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Лазарева Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79056817800](tel:+79056817800)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

