

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул им. Семашко, 5/3

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул им. Семашко, 5/3

13 500 000 Р

65 534Р за м²



206.00 м²

Общая

121.40 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

В продаже эксклюзивная, единственная в своем роде 5-комнатная квартира в элитном кирпичном доме 5/3 в центре города на ул. Семашко. Малоквартирный дом на 15 квартир строил надежный застройщик Зодчий в 1996 году. Наш лот единственный в этом доме исполнен в 2-х уровнях. Экспликация квартиры радует глаз и может удовлетворить требования даже самого избирательного покупателя. На первом этаже расположены: - парадный коридор 16,2 кв.м. - кухня-столовая 24,7 кв.м. - гостиная 36,7 кв.м с кладовой 2,8 кв.м. - 2 спальни 20,1 с балконом 3,5 кв.м и 12,2 кв.м. с лоджией 6,5 кв.м. - туалетная комната 2,1 кв.м. - ванная комната 4,8 кв.м. Из гостиной на первом этаже на второй этаж ведет комфортная лестница. Второй этаж исполнен в следующем наполнении помещениями: - жилая комната 28,1 с потайной кладовой 3 кв.м - жилая комната родительская с 24,3 кв.м. с гардеробом - хоз. комната 16,9 кв.м. -санузел 2,7 кв.м. В квартире выполнен качественный черновой ремонт, каменные подоконники, дубовый паркет на полу, выровненные крашенные потолки. Требуется обновить чистовой ремонт и заменить отделку в санузлах. Инфраструктура района максимально развита: школа 5 во дворе, рядом школы 19, 44, частная школа Н. Колгановой, детский сад 139, 91, секции и кружки, библиотека, банки, кафе, рестораны все рядом. ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191611634](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	121.40 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м

