Купить квартиру за 7 680 000 рублей на проспект Победы, 3

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, проспект Победы, 3

7 680 000 Р

130 169Р за м$^2$

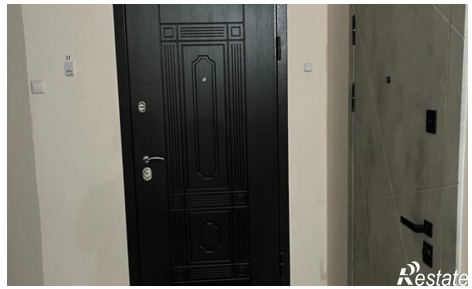
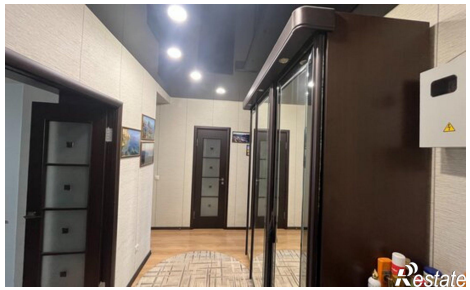
| 59.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 8 из 17 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продаём свою уютную тёплую квартиру с хорошим ремонтом и панорамным видом на площадь Победы. Переехали жить в свой дом, требуются средства на достройку, доделки и благоустройство. В квартире установлен и остаются кондиционер в гостиной и водонагреватель в туалете. По остальной мебели и технике готовы обсудить, если есть потребность – можем оставить, если нет – то заберём и вывезем. На полу в комнатах и прихожей уложен ламинат, на полу в санузлах, на кухне и лоджии – керамогранит. Потолок натяжной в прихожей, санузлах и на лоджии, на кухне и в комнатах – зашпаклеван и покрашен. Тёплая лоджия во всю ширину квартиры, остекление лоджии выполнено из энергосберегающих пластиковых окон с антирезонансными шумозащитными стеклопакетами. Площадь отапливаемой лоджии с выходом из кухни – 6,5 кв.м, площадь холодного балкона из комнаты – 2,1 кв.м, огромный отапливаемый тамбур с окном площадью более 20 кв. м на 2 квартиры, суммарная площадь тёплой лоджии, холодного балкона и тёплого тамбура порядка 30 кв.м, которые не учитываются в ежемесячных коммунальных платежах и находятся в пользовании. Хорошие, приличные соседи, большие парковочные зоны у дома, рядом в 5 мин.хотьбы престижная гимназия №64 им. Котельникова, школа №61 им. Неделина, детские сады №130, №122, №113, музыкальная школа №10, развитая ...

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79191607632

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 17 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |