

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Сафонова, 29

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Сафонова, 29

2 200 000 Р

45 833Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продам трехкомнатную квартиру. Р-н Сокол. Ул. Сафонова, 29. Дом на 4 квартиры, отдельный заезд на две квартиры. Каждая квартира имеет свой отдельный вход. Описание: Площадь 48,5 кв. М. Без учета тапочной и веранды, вместе с ними площадь будет 70 кв. М. Площадь жилая 30 кв. М. Площадь кухни 7 кв. М. Высота потолков 2,9. Год постройки 1958г. Дом кирпич. Есть глубокий, сухой погреб — 3 м. В глубину. Туалет на улице. Газоснабжение центральное Оагв — в квартире. Электричество подключено. Вода центральная, выгребная яма, нужно подключать. Тип кровли — шифер, без течи. Фундамент ленточный, материал фундамента бутобетон. На земельном участке имеются постройки: Летняя, кирпичная времянка, площадью 30 кв. М. Которую возможно сделать жилой и отапливать газом. Сарай 15 кв. М. Капитальный кирпичный гараж с ямой для лёгкого автомобиля. Имеется участок для насаждений, можно так же использовать для беседки или установки летнего бассейна. Остановка общественного транспорта, автобус 11 и 315 Энтузиастов. Важная и актуальная информация, для будущих владельцев квартиры: Тихие и вежливые соседи. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Отсутствует задолженность по коммунальным платежам. Подходит за наличный расчёт, ипотека, материнский капитал ...

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102543981](tel:+79102543981)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	7.00 кв. м

