

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Водопьянова, 41

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Водопьянова, 41

5 750 000 Р

97 458Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 14

Этаж

Арт. 107471340 Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 14,75% Предлагается к покупке уютная двухкомнатная квартира в районе МЖК. Вас ждет просторная планировка с кухней 11,5 кв.м, гостиной 18,4 кв.м и спальней 11 кв.м. Дополнительным плюсом является вместительный коридор, гардеробная и тамбур на две квартиры. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: установлены натяжные потолки и пластиковые окна. Имеется балкон. При продаже остается кухонный гарнитур, встроенная посудомоечная машина, электрическая плита, вытяжка, а также две сплит-системы (в гостиной и спальне) и водонагреватель. Возможно обсуждение продажи другой мебели и техники. Во дворе дома расположена детская площадка и парковка. Окна квартиры выходят во двор, открывая боковой вид на парк Победы. Удобное расположение дома обеспечивает легкий доступ ко всей необходимой инфраструктуре: остановка общественного транспорта ул. Смургиса находится прямо у дома, а магазины и аптеки – в шаговой доступности (5 минут или в самом доме). Детский сад №23 расположен в 5 минутах ходьбы, а школы №42 и №68, а также спортивная школа Лидер – в 15 минутах. Квартира теплая и светлая, с хорошими соседями. Это отличный вариант для комфортной жизни!

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Пастухова Елена](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

