

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на улица Свиридова, 14

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Свиридова, 14

4 870 000 Р

128 158Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 13

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37,8 м² в монолитно-кирпичном доме на 9 этаже 13-этажного здания в микрорайоне Европейский. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня 10,1 м² с возможностью обустройства обеденной зоны, изолированная комната и утепленная лоджия 3,1 м² с панорамным остеклением. Высота потолков 2,7 м, во всех помещениях выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией. Санузел совмещенный, облицован керамической плиткой, коммуникации в отличном состоянии. Дом оснащен двумя грузопассажирскими лифтами с видеонаблюдением, в подъезде поддерживается чистота, работает консьерж. На придомовой территории оборудована детская площадка с безопасным покрытием, подземный паркинг с системой контроля доступа. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены супермаркеты, рынок «Европейский», аптеки, отделения банков, кафе и рестораны. В радиусе 500 м находятся детский сад, школа и поликлиника. Транспортная доступность на высоком уровне: в 7 минутах пешком — остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, в 10 минутах — выезд на магистраль с выходом к кольцевой автодороге. Квартира продается одним собственником, без обременений ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Филатов Геннадий Алексеевич](#)

Телефон: [+79191607463](tel:+79191607463)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	13	Площадь кухни	10.00 кв. м

