

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проезд Сержанта Кувшинова, 1

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, проезд Сержанта Кувшинова, 1

4 800 000 Р

77 419Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Код объекта: 1657063. Квартира в Липецке по адресу проезд Сержанта Кувшинова, 1 — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Продаётся трёхкомнатная квартира общей площадью 62,5 кв. м на третьем этаже десятиэтажного панельного дома 1987 года постройки. Жилая площадь составляет 38,8 кв. м, а площадь кухни — 8,6 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. Комнаты изолированные, их площади — 17,5 кв. м, 11,3 кв. м и 10 кв. м соответственно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Расположение квартиры на третьем этаже обеспечивает удобный доступ как для семей с детьми, так и для пожилых людей. Центральный район с развитой инфраструктурой делает эту квартиру привлекательной для широкого круга покупателей. Рядом детсад и Гимназия 59, , отдел полиции, почка, сбербанк, поликлиника взрослая и детская, различные сетевые магазины и минирынок. Остановка общественного транспорта в пешей доступности. А также различные прогулочные зоны, ТЦ Ривьера, Парк Победы так же в шаговой доступности! Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192507319](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



