

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на мкр 15-й, 30

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, мкр 15-й, 30

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 44 м² расположена на 4 этаже шестиэтажного панельного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Планировка смежная, что позволяет эффективно использовать пространство. Кухня площадью 6 м² удобна для приготовления пищи и семейных обедов. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена кухонная мебель и спальные места, что делает ее готовой к заселению. Санузел раздельный, окна выходят во двор на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Балкон добавляет дополнительное полезное пространство. Район отличается удобной транспортной доступностью — рядом находятся остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и парк, создавая комфортные условия для жизни с детьми. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник, что ускоряет процесс оформления сделки. Объект подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — удачное расположение и состояние квартиры делают ее привлекательным вариантом для аренды или последующей перепродажи. Благодаря панельному дому расходы на содержание будут умеренными, а этаж (4 из 6) обеспечивает баланс между удобством подъема и отсутствием шума ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ведищев Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79056844129](tel:+79056844129)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

