

Купить квартиру за 13 460 000 рублей на ул Беянского А.Д., 4

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Беянского А.Д., 4

13 460 000 Р

117 043Р за м<sup>2</sup>



115.00 м<sup>2</sup>

Общая

78.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира в престижном микрорайоне Университетский . **\*\*Основные характеристики:\*\*** - **\*\*Общая площадь:\*\*** 115,4 м<sup>2</sup> - **\*\*Жилая площадь:\*\*** 78 м<sup>2</sup> - **\*\*Площадь кухни:\*\*** 14,2 м<sup>2</sup> - **\*\*Этаж:\*\*** 9 из 14 - **\*\*Год постройки:\*\*** 2013 - **\*\*Материал здания:\*\*** Кирпичный - На этаже всего 2 квартиры! **\*\*Планировка:\*\*** - Три изолированные спальни, каждая из которых обеспечит уединение и комфорт. - Просторная кухня площадью 14,2 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. - Два отдельных санузла обеспечат удобство для всех членов семьи. - Балкон с прекрасным видом - Отдельный тамбур и кладовка рядом с квартирой решит вопрос хранения вещей **\*\*Особенности и преимущества:\*\*** - Квартира не угловая, что гарантирует дополнительное тепло и тишину. - Выполнен качественный ремонт в классическом стиле с использованием высококачественных материалов. Эта квартира — воплощение комфорта и уюта. Кирпичный дом 2013 года постройки обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло. Расположение на 9 этаже открывает великолепные виды, а классический стиль ремонта подчеркивает элегантность и статусность жилья. Инфраструктура очень развита, жить в Университетском не только престижно, но и комфортно. Район идеален для семей с детьми: 4 детских сада, современная школа ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102506769](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	78.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

