

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Ленинградская улица, 1А

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Ленинградская улица, 1А

7 600 000 Р

102 703Р за м²



74.00 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 109939250 Продается уютная трехкомнатная квартира с евроремонтом в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, храм, сквер и остановки общественного транспорта с развязками в любую часть города. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома. Окна выходят на обе стороны, что обеспечивает естественное освещение и тепло. Общая площадь — 74,9 кв. м., жилая — 45,9 кв. м. В квартире три изолированные комнаты и просторная кухня площадью 16 кв. м. Санузел отдельный, отделан плиткой. Выполнен качественный евроремонт. Установлена система теплого пола, проводка заменена, стены выровнены и покрыты жидкими обоями. В жилых комнатах уложен ламинат, на кухне, в коридоре и санузле — плитка. Пластиковые окна обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Заменены трубы отопления и водоснабжения, установлены биметаллические батареи. Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Новому владельцу остаются встроенная мебель и техника: два шкафа-купе, кондиционер, духовой шкаф, посудомоечная машина и бойлер на 80 литров с разводкой горячей воды по квартире. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов. Готовы к быстрой сделке. Рассмотрим все виды оплаты: ипотеку, материнский капитал и жилищные сертификаты ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	45.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



