

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул Пожарского, 1

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Пожарского, 1

5 750 000 Р

91 270Р за м²



63.00 м²

Общая

35.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Квартира с 2-мя спальнями и просторной кухней в кирпичном доме комфорт-класса редкой для современного строительства малоэтажной застройки с собственным отоплением. Благодаря собственному котлу отопления вы можете сами регулировать температуру воздуха в квартире, а также существенно экономите семейный бюджет. В зимний период коммунальные платежи - менее 7 т.₽; Планировка квартиры удобная и функциональная - комнаты (14 м² и 21,5 м²) выходят на разные стороны: как на зелёный внутренний двор, так и на улицу. Просторная кухня (12 м²) позволяет обустроить комфортную обеденную зону для всей семьи; Квартира без отделки, а значит есть возможность сделать ремонт по собственному вкусу и на свой бюджет; Заменена электрическая проводка, а также сделаны все подготовительные работы для установки системы тёплый пол . Установлен магистральный фильтр для очистки воды, который эффективно задерживает различные примеси и защищает бытовые приборы и сантехнику. Трехэтажный дом 2019 года в прекрасном состоянии, чистый и просторный подъезд, домофон на входе. Тихие и спокойные соседи; Высокие потолки 2,88 создают светлое пространство в квартире и дают огромный простор для реализации современных и эффектных дизайн-проектов; Благодаря малоэтажной застройке в доме всего три этажа и по 4 квартире ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802532076](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	35.50 кв. м	Площадь комнат	21.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

