Купить квартиру за 4 199 000 рублей на ул Гагарина, 93

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Гагарина, 93

4 199 000 Р
123 500Р за м^2

34.00 м^2	15.90 м^2	13.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 110098197 1-комнатная квартира площадью 34,3 кв. м расположена на 8-м этаже 9-ти этажного монолитно-кирпичного дома в центре города. ЖК 12! Просторная кухня 13,4 кв. м позволяет организовать удобную обеденную зону или совместить кухню-гостиную. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора и облегчает выбор дизайнерских решений. Квартира продается без отделки, что дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Дом находится в закрытом дворе без машин, обеспечивая тишину и безопасность. Архитектура ЖК выделяется на фоне типовой застройки, сохраняя при этом функциональность и комфорт. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины и кафе. Благодаря центральному расположению, до основных транспортных узлов, деловых и культурных объектов можно добраться за несколько минут. Планировка квартиры классическая, с четким зонированием, что делает ее практичной для проживания. Монолитно-кирпичная конструкция дома обеспечивает хорошую звукоизоляцию и долговечность. Все документы готовы к сделке, процесс оформления пройдет максимально быстро. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Для просмотра и обсуждения деталей свяжитесь удобным способом.

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

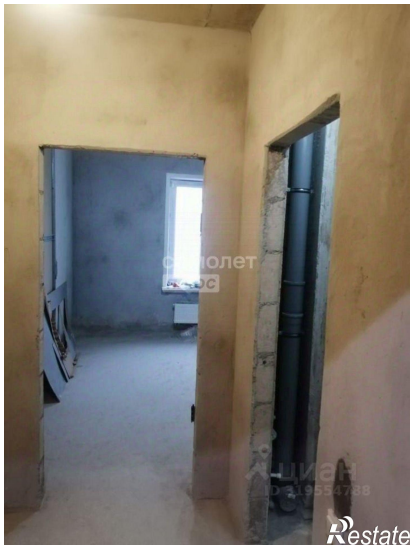
Телефон: +79191632617

Характеристики

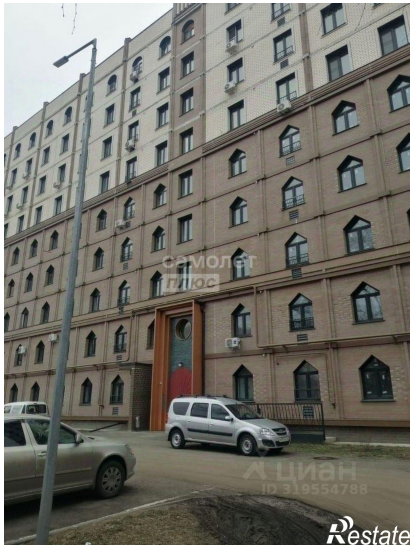
Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

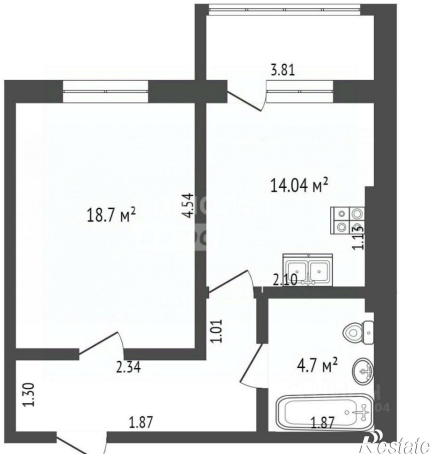
12

8
ЖК 12



12


самолет
плюс
ЦИАН
ID 319554788
Restate


3.81
18.7 м²
4.54
14.04 м²
1.13
2.10
1.01
2.34
4.7 м²
1.30
1.87
1.87
Restate