

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Теперика, 1

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Теперика, 1

4 950 000 Р

115 116Р за м²



43.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 109938540 Продаю крупногабаритную 1-комнатную квартиру, улучшенной планировки, в престижном районе города! Квартира расположена на 8 этаже 10 — этажного дома. Площадь 43, 4 м² без учета лоджии: жилая комната — 18,7 м², кухня — 10,8 м². Квартира с удобной планировкой. В прихожей глубокая ниша, где в настоящее время установлен вместительный шкаф купе. При желании нишу можно переделать в отдельную комнату или большую гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт. На кухне и входной зоне на полу кафель, в прихожей и зале ламинат. Сан. Узел отдельный, полностью в кафеле. Лоджия с выходом из зала, площадь 3,3 м², отделана деревом. Окна квартиры выходят во двор, что избавляет от лишнего шума и пыли. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную шумоизоляцию. В шаговой доступности школа, садик, поликлиника и магазины. Хорошая транспортная развязка. Два взрослых собственника, обременений нет.

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

