# Купить квартиру за 2 599 000 рублей на ул Механизаторов, 19

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Механизаторов, 19

2 599 000 Р

74 257Р за м$^2$

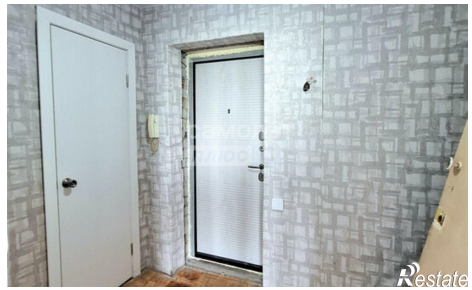
| 35.00 м$^2$ | 8.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Арт. 110645834 Продаётся уютная 1-комнатная квартира 37.8 кв.м в Липецке, ул.Механизаторов 19, в тихом спокойном районе. О квартире: - большая жилая комната с нишей - 20.4 м2, которую можно зонировать на ваше усмотрение: гардеробная, зона спальни, либо кабинет, либо детская зона. - просторная кухня - 8м2, пространство для комфортного приёма пищи и отдыха - большой совмещённый санузел - 5м2 - удобный коридор - 3.6 м2, где можно разместить не только обувницу, но и вместительный шкаф для одежды - балкон 2.5 м2 с видом на город и реку Воронеж - окна выходят на улицу, а высокий ряд деревьев бережно защищает от городского шума. О ремонте: - в квартире установлены новые окна и балконный блок ПВХ - светло и уютно - балкон остекление ПВХ, окна распашные - удобно мыть - во всех помещениях новый натяжной потолок - установлены биметаллические радиаторы отопления - заменены все внутридомовые коммуникации - отопление, водоотведение и водоподведение (горячая и холодная вода). - установлена новая современная входная дверь и унитаз - новые розетки и выключатели - квартира освобождена от старой мебели. Основные грязные работы уже проведены: по желанию, вам останется поменять напольное покрытие, а санузел - станет местом для ваших дизайнерских фантазий, где можно поставить ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Копылова Ольга

Телефон: +79661903804

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |