

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул М.И. Неделина, 39

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул М.И. Неделина, 39

3 950 000 Р

91 860Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 111063636 Продается двухкомнатная квартира 43,4/30/6 м2, в центре города. Квартира не угловая. Сделан качественный ремонт, все выполнено в нейтральных ,спокойных тонах. Полностью заменена электрическая проводка, установлен счётчик с индивидуальными рубильниками по потребителям. Установлены счётчики горячей-холодной воды. По центральному стояку в подъезде до точки доступа и по всем комнатам в квартире проложена витая пара для подключения интернета и телевидения, в стене зала проложена проводка для подключения акустической системы. Полностью убраны деревянные лаги с пола, сделана шумоизоляция пола + наливной пол. В коридоре, санузле, на кухне на пол уложен керамогранит. В зале и спальне на пол уложен ламинат. Произведена шумоизоляция стен (нет ощущения того, что соседи живут с тобой в одной квартире). Установлены новые чугунные радиаторы отопления. В квартире комфортная температура в зимнее время даже с открытым балконом. В санузле установлена дорогая чугунная ванна, в систему подключен накопительный водонагреватель Thermex, сделан вывод для подачи воды и слива стиральной машинки. Балкон застеклён, утеплён, отделан внутри пластиковыми панелями. В доме был произведен капитальный ремонт кровли в 2022 году. В районе развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположена ...

👁 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Трофимова Татьяна](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

