

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Адмирала Макарова, 32

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Адмирала Макарова, 32

4 600 000 Р

75 410Р за м²



61.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 111181614 Продается 2х комнатная квартира 61.3 м 2. на высоком 1 этаже в 3-х этажном кирпичном доме. Дом (сталинка) надежный и очень теплый, квартиры с высокими потолками расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, магазины, поликлиника, остановки общественного транспорта. В квартире выполнен капитальный очень качественный ремонт с использованием дорогих современных строительных материалов. Залиты новые полы, выравнены по маякам стены, заменены стояки отопления, эл.проводка, подводка воды. Установлены современные окна, радиаторы отопления, входная и межкомнатные двери, кондиционеры, бойлер, приборы учета эл.энергии, воды. На полу качественный антивандальный ламинат и плитка (на кухне полы с подогревом). Стены отделаны декоративной штукатуркой и оклеены обоями. Потолки натяжные, с зональным освещением. Санузел раздельный, отделан дорогой плиткой, установлена качественная импортная сантехника. Для удобства в квартире есть кладовка. Соседи очень тихие и порядочные люди. Продажа в связи с переездом. При продаже в квартире остается встроенная мебель, бойлер, кондиционеры. Два взрослых собственника, без обременений. Разумный и обоснованный торг есть. Звоните, все расскажу и покажу.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



