

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Качалова, 5

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Качалова, 5

5 400 000 Р

108 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира с качественным капитальным ремонтом расположена в удобном и тихом районе. Общая площадь составляет 50.2 кв. м, жилая — 29,7 кв. м. Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня 7.1 кв. м, совмещенный санузел с современной сантехникой. Все поверхности выровнены, потолки окрашены, полы ровные, готовы к укладке любого покрытия. Электрическая проводка выполнена медным кабелем с распределенной нагрузкой на несколько автоматов, что обеспечивает безопасность и возможность подключения бытовой техники. В квартире установлены два кондиционера (в зале и спальне), что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Лоджия площадью 6 кв. м отделана евровагонкой с антикоррозийным покрытием, оборудована встроенными шкафами и освещением, что позволяет использовать ее как дополнительное функциональное пространство. В санузле установлен водонагреватель на 100 литров, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение. Вся мебель и техника остаются в квартире и передаются новому владельцу. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности две автобусные остановки, парк Быханов сад, продуктовые магазины, школа и детский сад. Район спокойный, с хорошей транспортной доступностью до центра города и основных магистралей ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Штойко Андриан Витальевич](#)

Телефон: [+79191604251](tel:+79191604251)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

