

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Ангарская, 27

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Ангарская, 27

2 300 000 Р

76 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 29,6 кв.м в панельном доме, расположенном в спокойном и благоустроенном районе. Квартира находится в собственности, документы готовы к сделке. Объект в хорошем состоянии, не требует ремонта — стены ровные, полы и сантехника в рабочем порядке. Планировка функциональная: просторная комната, отдельная кухня, отдельный санузел. В квартире есть кладовая для хранения вещей, что увеличивает полезную площадь. Дом расположен в развитой инфраструктуре: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки и другие объекты первой необходимости. В пешей доступности находятся общеобразовательная школа, школа искусств и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы — автобусы и маршрутки связывают район с центром города и ключевыми магистралями. Для автомобилистов есть возможность парковки во дворе. Двор озеленен, благоустроен, оборудован детской площадкой. Район отличается низким уровнем шума и доброжелательной атмосферой. Рядом расположен православный храм, что добавляет локации спокойствия и уюта. Дом содержится в хорошем состоянии, соседи ответственные, преимущественно семьи и работающие люди. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — благодаря ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Хусаинов Альфред Русланович](#)

Телефон: [+79191605880](tel:+79191605880)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

