

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Гайдара, 2а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Гайдара, 2а

2 850 000 Р

63 333Р за м²



45.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 112142814 Предлагается к покупке светлая и уютная двухкомнатная квартира, расположенная в тихом и развитом районе города. Отличный вариант для семейной жизни или для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположена на последнем этаже, поэтому над вами никто топать не будет! Идеальна для людей, кому важны тишина и свежий воздух, так как квартира расположена в глубине района, а за окном зелень и деревья! Площадь 45,6 кв. м., не угловая. Дом кирпичный, а значит - теплый! Изолированная планировка (15,2 и 13,2 кв. м. Жилая - 28.4 кв. м.). На кухне и в зале натяжной потолок. В зале дубовый паркет в отличном состоянии. В спальне, коридоре, на кухне — линолеум. Санузел раздельный. Колонка-автомат (горячая вода круглый год). Окна пластиковые, а балкон застеклен. Металлическая входная дверь. Имеется сухой подвал. Свободная парковка во дворе дома. Недалеко от дома несколько детских садов, магазинов Пятерочка и Магнит, гимназия 12, стадион, Дом культуры, баня и Пед. Университет! В пешей доступности Верхний Парк. До остановки общественного транспорта 1 минута (48 автобус до центрального рынка по ул. Гагарина и ул. Терешковой).

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



