

Сдать квартиру за 40 000 рублей на Комсомольский проезд, 16

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Комсомольский проезд, 16

40 000 Р в месяц



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

**\*\*Сдаётся в аренду стильная 1-комнатная квартира в центре Липецка!\*\*** **\*\*Основные характеристики:\*\*** - **\*\*Площадь:\*\*** 50 м<sup>2</sup> - **\*\*Этаж:\*\*** 22 из 25 - **\*\*Материал здания:\*\*** Кирпично-монолитный - **\*\*Ремонт:\*\*** Дизайнерский **\*\*Удобства и оснащение:\*\*** - Просторная гостиная-кухня, оборудованная современной техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь и посудомоечная машина. - Уютная спальная комната с раскладывающимся диваном, шкафом и телевизором. Для вашего комфорта установлены шторы-блэкаут и кондиционер. - Лоджия с панорамными окнами и рабочей зоной, откуда открывается потрясающий вид на реку Воронеж. Пол с подогревом создаёт дополнительный уют. - Совмещённый санузел с душевой кабиной, полотенцесушителем с сенсорным управлением и подвесным унитазом. **\*\*Инфраструктура и расположение:\*\*** - В доме работают 3 бесшумных скоростных лифта. - В шаговой доступности находятся Нижний парк, набережная, Петровский и Центральный рынки, кафе, рестораны и торговый комплекс L-City. - Удобный доступ к НЛМК и промышленной зоне. **\*\*Условия аренды:\*\*** - Арендная плата: 40 000 рублей в месяц + коммунальные платежи (включая отопление в зимнее время). - Залог: 25 000 рублей (возвращается при соблюдении условий договора). - Возможна аренда для сотрудников компаний.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192506872](tel:+79192506872)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	25
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

