

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул им. Академика Вавилова, 12

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул им. Академика Вавилова, 12

6 150 000 Р

97 619Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 15

Этаж

Продам просторную двухкомнатную квартиру площадью 63 кв.м расположенную в кирпичном доме комфорт-класса в центральном районе города. Объект отличается удачной планировкой с изолированными комнатами и выходом на лоджию из спальни. Высокие потолки 2,7 метра и пластиковые окна создают комфортные условия для проживания. Квартира предлагается без отделки — это возможность для нового владельца реализовать дизайн-проект с нуля, избежав затрат на демонтаж чужого ремонта. Дом оснащен системой безопасности с консьержем на входе. Расположение дома обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся гимназия №12, детский сад №62, Быханов сад, храм, а также отделения банков, аптеки, супермаркеты и пункты выдачи заказов. В непосредственной близости расположен Педагогический университет. Для покупателей, рассматривающих варианты на разных этажах, доступна аналогичная квартира на втором этаже этого же дома. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Возможен оперативный показ в удобное время. Код пользователя: 8167 Номер в базе: 9258394

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Скиданова Наталья Келимбердиевна](#)

Телефон: [+79038624590](tel:+79038624590)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м

