

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на пр-кт Имени 60-летия СССР, 20а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, пр-кт Имени 60-летия СССР, 20а

3 890 000 Р

111 143Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в районе Октябрьского рынка, адрес: пр-кт 60 лет СССР, д. 20А, 9 этаж 14 этажного кирпичного дома. Дом 1987 года постройки. Общ. площадь 35 м2: комната 17,4 м2, кухня 8 м2, коридор 5,5 м2, лоджия 5,5 м2, высота потолка 2,57 м. Плюсы этого объекта: - в доме установлены два лифта, пассажирский и грузовой (после капремонта); - заменена проводка; - установлены качественные межкомнатные двери и металлическая входная дверь утепленная благоустроенная лоджия с прекрасным видом на район; - пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией; - на полу ламинат, современные комбинированные обои на стенах, заменены радиаторы и стояки отопления; - хорошая теплоизоляция в квартире, зимой - тепло, летом не жарко; - просторный коридор; - приборы учета на электроэнергию и воду, что позволит значительно сэкономить на коммунальных платежах; - натяжной потолок с точечном освещением. Санузел совмещенный, отделан панелями ПВХ. Квартира чистенькая, светлая, по домашнему уютная. Район замечательный, всё в шаговой доступности: рядом Октябрьский рынок , ТЦ Армада, поликлиника, остановки общественного транспорта, многочисленные магазины, аптеки, школы и садики, автовокзал, парк Победы и многое другое. При продаже остается вся встроенная мебель, кондиционер, водонагреватель ...

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79191603393](tel:+79191603393)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

