

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул П.А. Папина, 21

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул П.А. Папина, 21

2 500 000 Р

86 207Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 113416845 Квартира с перспективами! Отличное решение для жизни и инвестиций! Описание: Предлагается к продаже квартира на 2 этаже кирпичного дома в тихом районе Липецка. Это отличный вариант как для тех, кто ищет комфортное жилье для себя, так и для инвесторов, рассматривающих приобретение недвижимости для сдачи в аренду. Преимущества: • Удачное расположение: Спокойный район с развитой инфраструктурой, удобный для проживания. • Инфраструктура: В шаговой доступности школа №17, детские сады, магазины, Октябрьский рынок. • Инвестиционный потенциал: Близость к крупным учебным заведениям (Индустриально-строительный колледж, Липецкий колледж индустрии сервиса, Липецкий колледж строительства, архитектуры и отраслевых технологий, колледж искусственного интеллекта) обеспечивает постоянный спрос на аренду жилья среди студентов. • Дом: Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. • Этаж: Комфортный 2 этаж. • Функциональность: Балкон для отдыха и кладовка в подвале для хранения. • Атмосфера: Порядочные и тихие соседи. • Возможность реализовать свой вкус: Квартира требует ремонта, что позволяет создать пространство, полностью соответствующее вашим потребностям и предпочтениям. Не упустите возможность приобрести перспективную недвижимость!

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Чурилова Алла](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

