

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Германа Титова, 4/3

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Германа Титова, 4/3

3 550 000 Р

98 611Р за м²



36.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 114976607 Уютная 1-комнатная квартира 36.5 м² с ремонтом и всей инфраструктурой под окнами. Всего 3 550 000 Р! Район с характером и развитой инфраструктурой Идеальное расположение! Дом находится в тихом, ухоженном и сложившемся районе, где всё есть прямо рядом с домом: детские сады, школа, торговый центр Москва , остановки и магазины. До ЖД вокзала — всего несколько минут на транспорте. Здесь вам не придется никуда ехать за хлебом или прогулкой — всё в шаговой доступности. Ухоженный и спокойный двор. Надежный кирпичный дом с уютным подъездом. Готовая к жизни квартира на солнечной стороне. Квартира на 4 этаже полностью готова к заселению! Вас ждет: Свежий косметический ремонт, не требующий дополнительных вложений. Очень светлая и уютная комната 20.5 м², окна выходят на солнечную сторону. Просторная отдельная кухня 9 м², что редкость для современных планировок. В подарок остаются удобный кухонный гарнитур и газовая плита. Удобная планировка и совмещенный санузел. Есть балкон. Это отличный вариант как для первой собственной квартиры, так и для выгодных инвестиций в аренду. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Эта жемчужина не задержится надолго! Поможем с одобрением ипотеки от 13,5% и сопровождением сделки!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь комнат	20.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



