

Купить квартиру за 5 080 000 рублей на улица Механизаторов, 17

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Механизаторов, 17

5 080 000 Р

84 667Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАМ СРОЧНО 3х.ком квартиру. Общая площадь 60 кв.м, жилая- 41.6 , кухня- 5.2, этаж 1/5. Этаж первый, но высокий от земли. В квартире полностью все заменено. Окна ПВХ Заменили стояки и трубы (отопление, воды и канализации). Стены выровнены и оклеены обоями в комнатах и кухне. Пол залит полусухой стяжкой (стяжка армирована сеткой, под стяжкой утеплитель), на полу в комнатах ламинат, в с/у и кухне плитка. С/у отдельный и отделан под плитку, установлены счётчики на свет и воду. Потолок натяжной во всех комнатах. Электрика полностью заменена. Двери межкомнатные новые и входная дверь новая с отличной шумоизоляцией. Отопление - биметаллические радиаторы. Кирпичный дом 1972 г.п, тамбур на 4 квартиры, тихий и зеленый двор. Квартира очень теплая и не угловая. Более 5 лет в собственности, один взрослый собственник. Остается кухонный гарнитур , стол на кухне, холодильник, прихожая, два шкафа в комнате и остальная мебель по договоренности. Район с развитой инфраструктурой, в 5ти минутах ходьбы магазины, школа, дет.сад, удобная транспортная развязка. Записывайтесь на просмотр! Торг уместен. Рассмотрим обмен на 1 ком или 2 х ком. квартиру (не окраины города, желательно район мжк,20,21,22 23 , 24 мкр). НО ЕСЛИ КОМУ СРОЧНО НАДО ОСВОБОДИТЬ КВАРТИРУ ПОСЛЕ СДЕЛКИ, ТО ПОСЛЕ ПОЛНОГО ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103536648](tel:+79103536648)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

